

บริษัท สหพัฒน์ทิวาส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2568	2567	2568	2567	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	2,138,860,682	1,986,122,897	1,560,075,887	1,592,207,325
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	6, 8	6,873,638,581	6,327,472,696	6,775,890,046	6,226,652,378
ตั๋วเงินรับการค้า	9	346,381,960	360,802,538	346,381,960	360,802,538
คำสั่งเสริมการขายค้างรับ	6	1,735,843,703	1,906,228,155	1,735,843,703	1,906,228,155
สินค้าคงเหลือ	10	1,027,851,980	1,037,599,580	873,881,919	873,887,408
เงินให้กู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดรับชำระภายในหนึ่งปี	11	603,550,000	177,500,000	603,550,000	177,500,000
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	12	3,171,314,635	2,424,085,424	2,470,329,808	1,589,271,453
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		13,019,131	12,737,332	9,862,187	10,768,274
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		15,910,460,672	14,232,548,622	14,375,815,510	12,737,317,531
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน		1,606,385	1,589,080	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดรับชำระภายในหนึ่งปี	6, 11	103,200,000	622,550,000	53,200,000	622,550,000
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	12	13,387,731,829	13,499,364,133	13,382,415,666	13,493,349,679
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	13	1,682,506,990	1,724,521,147	1,618,868,453	1,607,994,485
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	14	-	-	1,833,700,847	1,833,700,847
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	15	3,954,867,462	4,334,840,244	3,764,274,095	4,136,557,261
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16	3,314,397,279	3,229,313,995	1,675,260,777	1,707,235,577
สินทรัพย์สิทธิการเช่า	21.1	-	-	131,355,331	37,466,699
ค่าความนิยม		19,223,354	19,223,354	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	17	25,552,997	22,468,792	20,415,525	12,752,039
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	27	37,528,462	25,330,898	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	18	172,155,995	172,076,329	159,035,662	158,388,285
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		22,698,770,753	23,651,277,972	22,638,526,356	23,609,994,872
รวมสินทรัพย์		38,609,231,425	37,883,826,594	37,014,341,866	36,347,312,403

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2568	2567	2568	2567	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะสั้น	19	31,244,000	29,169,000	31,244,000	29,169,000
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	6, 20	5,755,168,031	5,901,974,548	5,642,343,483	5,759,677,626
ค่าส่งเสริมการขายค้างจ่าย		1,971,772,195	2,423,068,730	1,971,772,195	2,423,068,730
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 21.2	-	-	29,468,820	12,467,180
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		211,724,853	186,003,041	193,307,237	166,733,990
รวมหนี้สินหมุนเวียน		7,969,909,079	8,540,215,319	7,868,135,735	8,391,116,526
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6, 21.2	-	-	107,701,142	29,514,315
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	22	377,867,357	342,330,996	307,389,147	281,709,160
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	27	1,261,087,134	1,401,424,729	1,260,821,802	1,399,856,909
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		80,214,643	91,117,453	55,802,806	66,592,496
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		1,719,169,134	1,834,873,178	1,731,714,897	1,777,672,880
รวมหนี้สิน		9,689,078,213	10,375,088,497	9,599,850,632	10,168,789,406

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 330,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	330,000,000	330,000,000	330,000,000	330,000,000
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว				
หุ้นสามัญ 330,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	330,000,000	330,000,000	330,000,000	330,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	1,743,441,255	1,743,441,255	1,743,441,255	1,743,441,255
หุ้นทุนซื้อคืน 24	-	(60,784,810)	-	(60,784,810)
กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนเงินลงทุน	27,810,455	27,810,455	-	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว				
ทุนสำรองตามกฎหมาย 23	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000
สำรองหุ้นซื้อคืน 24	-	60,784,810	-	60,784,810
ยังไม่จัดสรร	20,738,931,847	18,941,092,153	19,705,569,082	18,008,013,346
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	5,518,430,198	5,989,474,095	5,575,480,897	6,037,068,396
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	28,418,613,755	27,091,817,958	27,414,491,234	26,178,522,997
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	501,539,457	416,920,139	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	28,920,153,212	27,508,738,097	27,414,491,234	26,178,522,997
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	38,609,231,425	37,883,826,594	37,014,341,866	36,347,312,403

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
รายได้				
รายได้จากการขาย	40,835,885,857	40,640,115,688	40,185,854,310	39,996,039,497
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	321,411,204	337,930,162	70,550,481	68,610,476
รายได้เงินปันผล	508,258,073	538,046,010	542,212,672	616,198,974
รายได้อื่น	15 216,305,185	78,581,202	216,496,513	98,323,877
รวมรายได้	41,881,860,319	41,594,673,062	41,015,113,976	40,779,172,824
ค่าใช้จ่าย	25			
ต้นทุนขาย	33,801,940,872	33,486,614,400	33,676,617,152	33,293,871,701
ต้นทุนการให้เช่าและบริการ	226,161,968	245,561,663	41,394,715	39,171,115
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	3,598,061,482	3,901,742,920	3,412,546,236	3,752,070,873
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	876,046,827	795,715,492	786,316,709	729,209,198
ค่าใช้จ่ายอื่น	15 227,334,860	18,315,222	175,557,733	18,315,618
รวมค่าใช้จ่าย	38,729,546,009	38,447,949,697	38,092,432,545	37,832,638,505
กำไรจากการดำเนินงาน	3,152,314,310	3,146,723,365	2,922,681,431	2,946,534,319
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงินลดลง (เพิ่มขึ้น)	438,621	(13,784,154)	11,292,588	37,481,077
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	13 (12,648,233)	(16,592,370)	-	-
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทย่อย	-	890,002	-	-
รายได้ทางการเงิน	26 153,413,760	225,809,408	135,832,160	209,391,213
ต้นทุนทางการเงิน	(193,096)	(192,999)	(16,647,277)	(5,579,100)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	3,293,325,362	3,342,853,252	3,053,158,902	3,187,827,509
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	27 (549,819,713)	(566,600,590)	(504,365,304)	(588,308,425)
กำไรสำหรับปี	2,743,505,649	2,776,252,662	2,548,793,598	2,599,519,084
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	2,652,794,691	2,709,647,837	2,548,793,598	2,599,519,084
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	90,710,958	66,604,825		
	2,743,505,649	2,776,252,662		
กำไรต่อหุ้น	28			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	8.04	8.25	7.73	7.92
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	329,867,784	328,332,792	329,867,784	328,332,792

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กำไรสำหรับปี	2,743,505,649	2,776,252,662	2,548,793,598	2,599,519,084
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	-	2,789,377	-	-
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่โอนไปยังกำไรหรือขาดทุนเนื่องจากการเลิกกิจการของบริษัทย่อย	-	(1,038,882)	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทร่วม - ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(7,633,214)	(4,330,039)	-	-
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษีเงินได้	11,923,120	6,670,093	11,923,120	6,670,093
กำไรจากการขายตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นโอนไปยังส่วนของกำไรหรือขาดทุน - สุทธิจากภาษีเงินได้	(5,467,326)	(93,937)	(5,467,326)	(93,937)
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง - สุทธิจากภาษีเงินได้	(1,177,420)	3,996,612	6,455,794	6,576,156
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษีเงินได้	(556,551,022)	(1,173,117,689)	(555,590,309)	(1,172,913,402)
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทร่วม - กำไร(ขาดทุน)จากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษีเงินได้	(862,471)	1,612,642	-	-
ผลขาดทุนจากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้ - สุทธิจากภาษีเงินได้	(27,607,952)	(44,710,758)	(23,890,817)	(34,532,928)
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง - สุทธิจากภาษีเงินได้	(585,021,445)	(1,216,215,805)	(579,481,126)	(1,207,446,330)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(586,198,865)	(1,212,219,193)	(573,025,332)	(1,200,870,174)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	2,157,306,784	1,564,033,469	1,975,768,266	1,398,648,910
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	2,066,595,826	1,498,954,822	1,975,768,266	1,398,648,910
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	90,710,958	65,078,647	-	-
	2,157,306,784	1,564,033,469		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

งบการเงินรวม													
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ													
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น													
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น													
ทุนเรือนหุ้น	กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้น			กำไรสะสม				ผลต่างจาก			รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนของผู้มี	
	ที่ออก	ส่วนเกิน	จากการเปลี่ยน	จัดสรรแล้ว	สำรอง	สำรองหุ้น	ยังไม่ได้จัดสรร	การแปลงค่า	สำรองการเปลี่ยนแปลง	เงินลงทุนในตราสารหนี้		รวมองค์ประกอบอื่น	ของบริษัทย่อย
และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	หุ้นทุนซื้อคืน	แปลงสัดส่วน	ตามกฎหมาย	ทุนซื้อคืน			เงินตราต่างประเทศ	มูลค่ายุติธรรมของ	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	ของบริษัทย่อย	ไม่มีอำนาจควบคุม	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	330,000,000	1,743,441,255	(113,720,490)	27,810,455	60,000,000	113,720,490	16,972,931,471	(20,943,889)	7,156,368,891	7,135,425,002	26,269,608,183	358,821,792	26,628,429,975
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	2,709,647,837	-	-	-	2,709,647,837	66,604,825	2,776,252,662
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	(43,184,580)	(2,579,544)	(1,164,928,891)	(1,167,508,435)	(1,210,693,015)	(1,526,178)	(1,212,219,193)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	2,666,463,257	(2,579,544)	(1,164,928,891)	(1,167,508,435)	1,498,954,822	65,078,647	1,564,033,469
จำหน่ายหุ้นซื้อคืน (หมายเหตุ 24)	-	-	52,935,680	-	-	(52,935,680)	45,565,713	-	-	-	45,565,713	-	45,565,713
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 32)	-	-	-	-	-	-	(722,310,760)	-	-	-	(722,310,760)	(6,980,300)	(729,291,060)
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	-	-	-	(21,557,528)	-	21,557,528	21,557,528	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	330,000,000	1,743,441,255	(60,784,810)	27,810,455	60,000,000	60,784,810	18,941,092,153	(23,523,433)	6,012,997,528	5,989,474,095	27,091,817,958	416,920,139	27,508,738,097
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	330,000,000	1,743,441,255	(60,784,810)	27,810,455	60,000,000	60,784,810	18,941,092,153	(23,523,433)	6,012,997,528	5,989,474,095	27,091,817,958	416,920,139	27,508,738,097
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	2,652,794,691	-	-	-	2,652,794,691	90,710,958	2,743,505,649
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	(27,607,952)	(7,633,214)	(550,957,699)	(558,590,913)	(586,198,865)	-	(586,198,865)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	-	-	2,625,186,739	(7,633,214)	(550,957,699)	(558,590,913)	2,066,595,826	90,710,958	2,157,306,784
จำหน่ายหุ้นซื้อคืน (หมายเหตุ 24)	-	-	60,784,810	-	-	(60,784,810)	52,199,811	-	-	-	52,199,811	-	52,199,811
การได้มาซึ่งส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ของบริษัทย่อยแห่งใหม่ (หมายเหตุ 2.2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	3,000,000
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 32)	-	-	-	-	-	-	(791,999,840)	-	-	-	(791,999,840)	(9,091,640)	(801,091,480)
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	-	-	-	(87,547,016)	-	87,547,016	87,547,016	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	330,000,000	1,743,441,255	-	27,810,455	60,000,000	-	20,738,931,847	(31,156,647)	5,549,586,845	5,518,430,198	28,418,613,755	501,539,457	28,920,153,212

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

	งบการเงินเฉพาะกิจการ						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		
	กำไรสะสม						กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	หุ้นทุนซื้อคืน	จัดสรรแล้ว			สำรองการเปลี่ยนแปลง		
				สำรอง ตามกฎหมาย	สำรองหุ้น ทุนซื้อคืน	ยังไม่ได้จัดสรร	มูลค่ายุติธรรมของ เงินลงทุนในตราสารหนี้ และตราสารทุน	รวมองค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	330,000,000	1,743,441,255	(113,720,490)	60,000,000	113,720,490	16,141,329,765	7,181,848,114	7,181,848,114	25,456,619,134
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	-	2,599,519,084	-	-	2,599,519,084
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	(34,532,928)	(1,166,337,246)	(1,166,337,246)	(1,200,870,174)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	-	2,564,986,156	(1,166,337,246)	(1,166,337,246)	1,398,648,910
จำหน่ายหุ้นซื้อคืน (หมายเหตุ 24)	-	-	52,935,680	-	(52,935,680)	45,565,713	-	-	45,565,713
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 32)	-	-	-	-	-	(722,310,760)	-	-	(722,310,760)
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	-	-	(21,557,528)	21,557,528	21,557,528	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	330,000,000	1,743,441,255	(60,784,810)	60,000,000	60,784,810	18,008,013,346	6,037,068,396	6,037,068,396	26,178,522,997
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	330,000,000	1,743,441,255	(60,784,810)	60,000,000	60,784,810	18,008,013,346	6,037,068,396	6,037,068,396	26,178,522,997
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	-	2,548,793,598	-	-	2,548,793,598
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	-	-	-	-	-	(23,890,817)	(549,134,515)	(549,134,515)	(573,025,332)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	-	-	2,524,902,781	(549,134,515)	(549,134,515)	1,975,768,266
จำหน่ายหุ้นซื้อคืน (หมายเหตุ 24)	-	-	60,784,810	-	(60,784,810)	52,199,811	-	-	52,199,811
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 32)	-	-	-	-	-	(791,999,840)	-	-	(791,999,840)
โอนไปกำไรสะสม	-	-	-	-	-	(87,547,016)	87,547,016	87,547,016	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	330,000,000	1,743,441,255	-	60,000,000	-	19,705,569,082	5,575,480,897	5,575,480,897	27,414,491,234

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษี	3,293,325,362	3,342,853,252	3,053,158,902	3,187,827,509
ปรับกระทบยอดกำไรก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ(จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	222,519,209	186,494,099	142,893,439	121,199,887
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน (กลับรายการ)	(438,621)	13,784,154	(11,292,588)	(42,384,398)
ตัดจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	4,903,321
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทย่อย	-	(890,002)	-	-
การปรับลดสินค้าคงเหลือเป็นมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ (กลับรายการ)	8,946,199	(300,000)	8,946,199	(300,000)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	12,648,233	16,592,370	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน (กลับรายการ)	162,566,832	(10,347,641)	110,789,705	(4,187,641)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน	10,512,060	1,704,596	5,119,029	1,704,596
กำไรสุทธิจากการขายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงิน	(232,682,112)	(5,605,167)	(226,017,636)	(251,898)
ขาดทุน(กำไร)สุทธิจากการขายและปรับมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงิน	(30,694,177)	18,227,940	(30,694,177)	18,227,940
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	31,424,573	25,521,911	22,549,091	20,354,000
รายได้เงินปันผล	(508,258,073)	(538,046,010)	(542,212,672)	(616,198,974)
รายได้ทางการเงิน	(153,413,760)	(225,809,408)	(135,832,160)	(209,391,213)
ต้นทุนทางการเงิน	193,096	192,999	16,647,277	5,579,100
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	2,816,648,821	2,824,373,093	2,414,054,409	2,487,082,229
สินทรัพย์ดำเนินงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	(501,435,135)	(491,510,546)	(499,718,980)	(451,029,231)
ตัวเงินรับการค้า	8,277,874	41,836,718	8,277,874	41,836,718
คำสั่งเสริมการขายค้างรับ	170,384,452	(323,057,261)	170,384,452	(323,057,261)
สินค้าคงเหลือ	801,401	(147,029,992)	(8,940,710)	(109,364,924)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(281,799)	9,206,304	906,087	10,187,753
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	3,863,360	(56,011,582)	3,295,648	(53,335,416)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นหมุนเวียนอื่น	(147,523,645)	(390,448,442)	(118,161,370)	(545,333,739)
คำสั่งเสริมการขายค้างจ่าย	(451,296,535)	(140,040,902)	(451,296,535)	(140,040,902)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(10,902,810)	12,999,003	(10,789,690)	14,215,161
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	(30,398,153)	(74,503,067)	(26,732,626)	(73,774,625)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	1,858,137,831	1,265,813,326	1,481,278,559	857,385,763
จ่ายดอกเบี้ย	(169,878)	(182,396)	(147,244)	(139,345)
จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล	(532,207,266)	(590,296,449)	(473,570,831)	(550,635,305)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	1,325,760,687	675,334,481	1,007,560,484	306,611,113

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากที่มีภาระค้ำประกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	(17,305)	(13,296)	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น	(84,200,000)	(619,000,000)	(34,200,000)	(619,000,000)
รับชำระคืนเงินให้กู้ยืมระยะยาว	-	1,015,704	-	-
เงินลงทุนในตราสารหนี้และตราสารทุนเพิ่มขึ้นสุทธิ	(1,292,521,765)	(535,254,886)	(1,425,848,308)	(517,289,681)
เงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น	-	(177,450,170)	-	(177,450,170)
สินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายลดลง	-	148,880	-	-
ซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(243,773,157)	(248,085,839)	(243,653,456)	(246,489,476)
ซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(305,520,044)	(266,369,196)	(32,786,866)	(27,062,815)
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนเพิ่มขึ้น	(11,919,539)	(3,739,334)	(11,851,471)	(1,634,700)
เงินสดรับสุทธิจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	874,612,000	-	874,612,000	-
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	19,421,456	7,048,597	7,102,981	671,882
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	85,583,809	121,957,187	63,194,271	108,224,801
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	20,870,239	68,393,265	20,870,239	68,393,265
เงินปันผลรับ	508,258,073	538,046,010	521,342,433	547,805,709
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(429,206,233)	(1,113,303,078)	(261,218,177)	(863,831,185)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้นสุทธิ	2,075,000	2,000,000	2,075,000	2,000,000
ชำระคืนเงินต้นของหนี้สินตามสัญญาเช่า	-	-	(40,748,716)	(26,509,015)
เงินสดรับจากการเรียกชำระค่าหุ้นจากผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อยแห่งใหม่	3,000,000	-	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายหุ้นทุนซื้อคืน	52,199,811	45,565,713	52,199,811	45,565,713
เงินปันผลจ่าย	(801,091,480)	(729,291,060)	(791,999,840)	(722,310,760)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(743,816,669)	(681,725,347)	(778,473,745)	(701,254,062)
ผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็น เงินตราต่างประเทศเพิ่มขึ้น	-	2,640,498	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	152,737,785	(1,117,053,446)	(32,131,438)	(1,258,474,134)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	1,986,122,897	3,103,176,343	1,592,207,325	2,850,681,459
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี (หมายเหตุ 7)	2,138,860,682	1,986,122,897	1,560,075,887	1,592,207,325
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เจ้าหน้าที่จากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	3,446,314	2,752,404	3,446,314	2,624,004
โอนอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	9,798,880	821,418,067	9,798,880	74,531,411
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเพิ่มขึ้นจากการรับชำระ				
เงินกู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยจ่ายรับ	203,237,500	651,862,466	203,237,500	651,862,466
โอนเงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นเป็นเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	24,962,400	-	24,962,400
รายการที่ไม่ใช่เงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
การได้มาซึ่งสินทรัพย์สิทธิการใช้ภายใต้สัญญาเช่า	-	-	120,311,226	20,641,028
สินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่าลดลงจาก การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า	-	-	869,159	4,448,261

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้