

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ") ได้จดทะเบียนจัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทจำกัด ภายใต้ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ของประเทศไทย เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2495 มีภูมิลำเนาอยู่ในประเทศไทยตั้งอยู่เลขที่ 2156 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ บริษัทฯ ได้เข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2521

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจจำหน่ายสินค้าอุปโภค - บริโภค โดยมีบริษัทย่อยประกอบธุรกิจอื่น ๆ ตามรายละเอียดในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

2.1 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และแสดงรายการตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าโดยกระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2559 เรื่องกำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2559 และตามกฎระเบียบและประกาศ คณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

งบการเงินของบริษัทฯ จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของรายการในงบการเงิน ยกเว้นรายการที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชีที่เกี่ยวข้อง

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

ในระหว่างปี กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินและการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง (ปรับปรุง 2561) และฉบับใหม่จำนวนหลายฉบับ ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2562 มาถือปฏิบัติมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้น เพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เป็นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีและการให้แนวปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าว มาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบต่อความเป็นสาระสำคัญของงบการเงินของกลุ่มบริษัท อย่างไรก็ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่ซึ่งได้มีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญสามารถสรุปได้ดังนี้

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 เรื่อง รายได้จากสัญญาที่ทำกับลูกค้า

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 ใช้แทนมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้องต่อไปนี้

2.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน (ต่อ)

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2560) เรื่อง สัญญาก่อสร้าง

ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560) เรื่อง รายได้

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2560) เรื่อง รายได้-รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2560) เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า

ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2560) เรื่อง สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์

ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560) เรื่อง การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า

กลุ่มบริษัทต้องใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 กับสัญญาที่ทำกับลูกค้าทุกสัญญา ยกเว้นสัญญาที่อยู่ในขอบเขตของมาตรฐานการบัญชีฉบับอื่น มาตรฐานฉบับนี้ได้กำหนดหลักการ 5 ขั้นตอน สำหรับการรับรู้รายได้ที่เกิดขึ้นจากสัญญาที่ทำกับลูกค้า โดยกิจการจะรับรู้รายได้ในจำนวนเงินที่สะท้อนถึงสิ่งตอบแทนที่กิจการคาดว่าจะมีสิทธิ์ได้รับจากการแลกเปลี่ยนสินค้าหรือบริการที่ได้ส่งมอบให้แก่ลูกค้าและกำหนดให้กิจการต้องใช้ดุลยพินิจและพิจารณาข้อเท็จจริงและเหตุการณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ในการพิจารณาตามหลักการในแต่ละขั้นตอน

กลุ่มบริษัทนำมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับนี้มาถือปฏิบัติ ด้วยวิธีไม่ปรับย้อนหลังการแสดงผลการของงบการเงินงวดก่อนที่แสดงเปรียบเทียบ โดยเลือกใช้แนวทางปฏิบัติที่ผ่อนปรน ต่อไปนี้

ไม่ปรับปรุ้งย้อนหลังการแสดงผลการของสัญญาที่กิจการได้มีการโอนสินค้าหรือบริการหมดแล้วตามนโยบายการบัญชีเดิม ซึ่งพิจารณาว่าเป็นสัญญาที่เสร็จสมบูรณ์ แล้ว ณ วันที่ 1 มกราคม 2562

ผลกระทบเกี่ยวกับการแสดงผลการตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 สัญญาที่ทำกับลูกค้า อยู่ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3

2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563

สภาวิชาชีพบัญชีได้ประกาศใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับใหม่และฉบับปรับปรุง ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563 มาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวได้รับการปรับปรุงหรือจัดให้มีขึ้นเพื่อให้มีเนื้อหาเท่าเทียมกับมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ โดยส่วนใหญ่เน้นการอธิบายให้ชัดเจนเกี่ยวกับวิธีปฏิบัติทางการบัญชีกับผู้ใช้มาตรฐาน ยกเว้นมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่ ดังต่อไปนี้ที่มีการเปลี่ยนแปลงหลักการสำคัญซึ่งสามารถสรุปได้ดังนี้

2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563 (ต่อ)

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน กลุ่มเครื่องมือทางการเงิน

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน กลุ่มเครื่องมือทางการเงิน ประกอบด้วย มาตรฐานและการตีความมาตรฐาน จำนวน 5 ฉบับ ได้แก่

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

- ฉบับที่ 7 เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน
- ฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน

มาตรฐานการบัญชี

- ฉบับที่ 32 เรื่อง การแสดงรายการเครื่องมือทางการเงิน

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

- ฉบับที่ 16 เรื่อง การป้องกันความเสี่ยงของเงินลงทุนสุทธิในหน่วยงานต่างประเทศ
- ฉบับที่ 19 เรื่อง การชำระหนี้สินทางการเงินด้วยตราสารทุน

มาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มดังกล่าวข้างต้น กำหนดหลักการเกี่ยวกับการจัดประเภทและการวัดมูลค่าเครื่องมือทางการเงิน ด้วยมูลค่ายุติธรรมหรือราคาทุนตัดจำหน่ายโดยพิจารณาจากประเภทของตราสารทางการเงิน ลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญาและ แผนธุรกิจของกิจการ (Business Model) หลักการเกี่ยวกับวิธีการคำนวณการด้อยค่าของเครื่องมือทางการเงิน โดยใช้แนวคิดของผลขาดทุน ด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และหลักการเกี่ยวกับการบัญชีป้องกันความเสี่ยง รวมถึงการแสดงผลการและการเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงินและเมื่อมาตรฐานการรายงานทางการเงินกลุ่มนี้มีผลบังคับใช้ จะทำให้มาตรฐานการบัญชีการตีความมาตรฐานการบัญชีและแนวปฏิบัติทางการบัญชีบางฉบับที่มีผลบังคับใช้อยู่ในปัจจุบันถูกยกเลิกไป

ฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทคาดว่า การนำมาตราฐานฉบับนี้มาใช้ จะมีผลกระทบจากรายการดังต่อไปนี้

การจัดประเภทและวัดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัทที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน - กลุ่มบริษัทต้องวัดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัทที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน และจัดประเภทเงินลงทุนดังกล่าวเป็นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ทั้งนี้หากเลือกแสดงการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในภายหลังของเงินลงทุนใดผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นแล้วจะไม่สามารถยกเลิกได้

การรับรู้รายการผลขาดทุนด้านเครดิต - กลุ่มบริษัทต้องรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินทรัพย์ทางการเงินโดยไม่จำเป็นต้องรอให้เหตุการณ์ที่มีการด้อยค่าด้านเครดิตเกิดขึ้นก่อน กลุ่มบริษัทจะใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณาค่าเพื่อผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุสำหรับลูกหนี้การค้า

ปัจจุบันฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัทอยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบที่อาจมีต่องบการเงินหากนำมาตราฐานกลุ่มดังกล่าวมาถือปฏิบัติ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า ได้กำหนดหลักการสำหรับการรับรู้รายการ การวัดมูลค่าการนำเสนอ และการเปิดเผยข้อมูลของสัญญาเช่า ซึ่งกำหนดให้ผู้เช่ารับรู้สินทรัพย์และหนี้สินสำหรับสัญญาเช่าทุกรายการที่มีระยะเวลาในการเช่ามากกว่า 12 เดือน เว้นแต่สินทรัพย์อ้างอิงนั้นมีมูลค่าต่ำ การบัญชีสำหรับผู้ให้เช่าไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญจากมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 ผู้ให้เช่ายังคงต้องจัดประเภทสัญญาเช่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าเงินทุนโดยใช้หลักการเช่นเดียวกันกับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 ใช้แทนมาตรฐานการบัญชีดังต่อไปนี้

2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่จะมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2563 (ต่อ)

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สัญญาเช่า

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง สัญญาเช่าดำเนินงาน - สิ่งจูงใจให้แก่ผู้เช่า

ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่สร้างขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2561) เรื่อง การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่

ปัจจุบันฝ่ายบริหารของกลุ่มบริษัท อยู่ระหว่างการประเมินผลกระทบที่อาจมีต่องบการเงิน ในปีที่จะเริ่มนำมาตราฐานกลุ่มดังกล่าว มาถือปฏิบัติ

3. ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเนื่องจากการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่มาถือปฏิบัติ

ตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 2.2 กลุ่มบริษัทฯ ได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 มาถือปฏิบัติในระหว่าง ปีปัจจุบัน โดยกลุ่มบริษัทไม่ปรับย้อนหลังเกี่ยวกับการแสดงรายการของงบการเงินงวดก่อนที่แสดงเปรียบเทียบกับจำนวนเงินของรายการปรับปรุงที่มีผลกระทบต่อรายการในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี 2562 ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		ตามมาตรฐานการ รายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15
	ตามนโยบายการ บัญชีเดิม	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ			
รายได้จากการขาย	33,516,408,721.59	(713,596,470.22)	32,802,812,251.37
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	27,575,555,187.26	50,463,575.00	27,626,018,762.26
ค่าใช้จ่ายในการจัดจำหน่าย	3,569,824,736.33	(764,060,045.22)	2,805,764,691.11

3. ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเนื่องจากการนำมาตราฐานการรายงานทางการเงินใหม่มาถือปฏิบัติ(ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ตามนโยบายการ บัญชีเดิม	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	ตามมาตรฐานการ รายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ			
รายได้จากการขาย	33,518,828,286.43	(713,596,470.22)	32,805,231,816.21
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	27,796,777,790.12	50,463,575.00	27,847,241,365.12
ค่าใช้จ่ายในการจัดจำหน่าย	3,556,738,384.56	(764,060,045.22)	2,792,678,339.34

รายการปรับปรุงข้างต้นมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

จำนวนเงินที่อาจต้องจ่ายให้กับลูกค้าตามธรรมเนียมปฏิบัติของธุรกิจ กลุ่มบริษัทพิจารณาพบว่ามีข้อกำหนดในสัญญาการค้าและธรรมเนียมปฏิบัติบางประการในการกำหนดราคาขายกับลูกค้าที่อาจส่งผลให้กลุ่มบริษัทจะต้องจ่ายหรือให้ส่วนลดพิเศษกับลูกค้า โดยเฉพาะลูกค้ากลุ่มหัตถกรรมสินค้า ทั้งนี้กลุ่มบริษัทต้องนำจำนวนเงินดังกล่าวมาแสดงสุทธิกับยอดขายในปีจากเดิมที่กลุ่มบริษัทจัดประเภทรายการเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดจำหน่าย

4. หลักเกณฑ์การทำงานงบการเงินรวม

4.1 งบการเงินรวมนี้ได้รวมงบการเงินของบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งถือหลักเกณฑ์การรวมเฉพาะบริษัทย่อยซึ่งบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) มีอำนาจในการควบคุมดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน	อัตราร้อยละของการถือหุ้นหรือส่วนได้เสีย	
			2562	2561
<u>บริษัทย่อยโดยตรง</u>				
บริษัท โชนกชัยพิบูล จำกัด	ลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และผลิตบะหมี่และเส้นหมี่กึ่งสำเร็จรูป	ประเทศไทย	99.99	99.99
บริษัท กรุงเทพ ทาวเวอร์ (1999) จำกัด	อาคารสำนักงานให้เช่า	ประเทศไทย	99.99	99.99
บริษัท ทิพย์วารินวัฒนา จำกัด	ผลิตน้ำแร่	ประเทศไทย	59.37	59.37
SAHA VIETNAM Co., Ltd.	ศูนย์จำหน่ายสินค้า	ประเทศเวียดนาม	100.00	100.00
บริษัท แครี่ไทย จำกัด	นมเปรี้ยว	ประเทศไทย	63.91	63.91

4. หลักเกณฑ์การทำงานการเงินรวม (ต่อ)

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน	อัตราร้อยละของการถือหุ้นหรือส่วนได้เสีย	
			2562	2561
บริษัทย่อยโดยทางอ้อม				
บริษัท ทิพย์วาริน อินเตอร์ แฟ็คเกจจิ้ง จำกัด ผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกขึ้นรูป		ประเทศไทย	59.37	59.37
(ถือหุ้นโดย บริษัท ทิพย์วารินวัฒนา จำกัด ร้อยละ 99.00)				
บริษัท เอสพีซี เวนเจอร์ส จำกัด	ลงทุนในธุรกิจ Startup	ประเทศไทย	99.99	0.00
(ถือหุ้นโดย บริษัท โชคชัยพิบูล จำกัด ร้อยละ 90.00 และบริษัท กรุงเทพ ทาวเวอร์ (1999) จำกัด ร้อยละ 10.00)				

4.2 ยอดคงค้างและรายการบัญชีระหว่างกันของกลุ่มบริษัทและยอดเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียกับส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยได้ตัดออกในการจัดทำงบการเงินรวม

4.3 ผลการดำเนินงานของบริษัทย่อย รวมอยู่ในงบการเงินรวม เริ่มจากวันที่เข้าควบคุมจนถึงวันที่ขายออกไป

4.4 งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายทางบัญชีเดียวกัน สำหรับรายการบัญชีเหมือนกัน หรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกันของบริษัทย่อย ได้ตัดออกในการจัดทำงบการเงินรวม

4.5 เมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2559 บริษัท ทิพย์วารินวัฒนา จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ลงทุนในบริษัท ทิพย์วาริน อินเตอร์ แฟ็คเกจจิ้ง จำกัด ซึ่งมีทุนจดทะเบียนจำนวน 40 ล้านบาท ในอัตราร้อยละ 99.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด คิดเป็นจำนวนเงิน 39.60 ล้านบาท

4.6 เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2561 ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 12 มีมติอนุมัติให้เลิก บริษัทย่อย (Saha vietnam Co., Ltd.) โดยได้ดำเนินการเลิกกิจการ เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2561 ปัจจุบันอยู่ระหว่างการชำระบัญชี

4.7 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2562 บริษัท โชคชัยพิบูล จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ลงทุนในบริษัท เอสพีซี เวนเจอร์ส จำกัด ซึ่งมีทุนจดทะเบียนจำนวน 20 ล้านบาท ในอัตราร้อยละ 90.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด คิดเป็นจำนวนเงิน 18 ล้านบาท

4.8 เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2562 บริษัท กรุงเทพ ทาวเวอร์ (1999) จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ลงทุนในบริษัท เอสพีซี เวนเจอร์ส จำกัด ซึ่งมีทุนจดทะเบียนจำนวน 20 ล้านบาท ในอัตราร้อยละ 10.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด คิดเป็นจำนวนเงิน 2 ล้านบาท

5. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

5.1 การรับรู้รายได้

5.1.1 รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้โอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้แก่ลูกค้าแล้ว กล่าวคือเมื่อมีการส่งมอบสินค้า รายได้จากการขายแสดงตามมูลค่าที่ได้รับหรือคาดว่าจะได้รับสำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการสินค้ารับคืนและส่วนลด และค่าธรรมเนียมปฏิบัติของธุรกิจ โดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

5.1.2 รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์รับรู้เมื่อกลุ่มบริษัทได้มีการโอนอำนาจควบคุมในสินค้าให้กับลูกค้าแล้ว ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง กล่าวคือ เมื่อมีการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์แสดงตามมูลค่าที่ได้รับหักด้วยส่วนลดและค่าใช้จ่ายที่กลุ่มบริษัทจ่ายแทนให้แก่ลูกค้า เงื่อนไขในการจ่ายชำระเป็นไปตามงวดการจ่ายชำระที่ระบุในสัญญาที่ทำกับลูกค้า จำนวนเงินที่กลุ่มบริษัทได้รับจากลูกค้าก่อนการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ แสดงไว้เป็น "เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า" ในงบแสดงฐานะการเงิน

5. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

5.1 การรับรู้รายได้ (ต่อ)

5.1.3 รายได้จากทำให้เช่าจะรับรู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์เส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

5.1.4 รายได้ค่าบริการรับรู้เมื่อได้ให้บริการเสร็จสิ้น

5.1.5 รายได้อื่น

(1) รายได้จากสัญญาเช่าการเงิน รับรู้โดยใช้วิธีอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง กลุ่มบริษัทหยุดรับรู้รายได้เมื่อการจ่ายค่างวดค้างชำระเกินกว่าสิ่งงวดขึ้นไป ยกเว้น เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าลูกหนี้ไม่สามารถชำระหนี้ การรับรู้รายได้หยุดรับรู้ทันที

(2) ดอกเบี้ยรับ ถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้าง โดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

(3) เงินปันผลรับ ถือเป็นรายได้เมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิในการรับเงินปันผล

5.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ได้แก่ เงินสดในมือและเงินฝากธนาคาร ระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน

5.3 ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

กลุ่มบริษัทตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับการค้าที่คาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้ โดยพิจารณาจากการวิเคราะห์อายุหนี้และประวัติการการเรียกเก็บหนี้ในอดีต สำหรับตัวเงินรับการค้าที่ถึงกำหนดเกิน 1 ปี กลุ่มบริษัทจะตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญทั้งจำนวน

5.4 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือประเภทสินค้าอุปโภคและบริโภค แสดงในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ แล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่าราคาทุน ใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

สินค้าคงเหลือโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งประกอบด้วยที่ดินและงานระหว่างก่อสร้างแสดงตามราคาทุนสุทธิจากค่าเพื่อผลขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ (ถ้ามี)

5.5 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

บริษัทฯ บันทึกค่าโปรแกรมคอมพิวเตอร์เป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตน แสดงสุทธิจากการตัดบัญชีสะสม โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณซึ่งเท่ากับ 10 ปี

5.6 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายแสดงมูลค่าด้วยจำนวนที่ต่ำกว่าระหว่างมูลค่าตามบัญชีกับมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขาย กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน (หรือกลุ่มสินทรัพย์ที่ยกเลิก) เป็นสินทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อขายหากมูลค่าตามบัญชีที่จะได้รับคืนส่วนใหญ่มาจากการขาย มิใช่มาจากการใช้สินทรัพย์นั้นต่อไป ในกรณีเช่นนั้น สินทรัพย์ต้องมีไว้เพื่อขายในทันทีในสภาพปัจจุบันซึ่งขึ้นอยู่กับข้อตกลงที่เป็นปกติและถือปฏิบัติกันทั่วไปสำหรับการขายสินทรัพย์เหล่านั้น และการขาย

ต้องมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ในระดับสูงมาก และการขายดังกล่าวต้องคาดว่าจะเข้าเงื่อนไขในการรับรู้รายการเป็นการขายที่เสร็จสมบูรณ์ภายใน 1 ปี นับจากวันที่จัดประเภทสินทรัพย์

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับอาคารและอุปกรณ์ที่จัดประเภทเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

5. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

5.7 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ในงบการเงินเฉพาะกิจการบันทึกในราคาทุนสุทธิจากค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน
เงินลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวมบันทึกตามวิธีส่วนได้เสีย

5.8 เงินลงทุนระยะยาวอื่น

5.8.1 เงินลงทุนระยะยาวที่เป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาด ถือเป็นหลักทรัพย์เพื่อขายแสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมเป็นกำไรและขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นแสดงในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จและจะบันทึกในงบ
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเมื่อได้จำหน่ายเงินลงทุนนั้น

5.8.2 เงินลงทุนระยะยาวที่เป็นหลักทรัพย์ที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด ถือเป็นเงินลงทุนทั่วไปแสดงด้วยราคาทุนปรับลด
ด้วยค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน

5.8.3 ต้นทุนของเงินลงทุนระยะยาวที่จำหน่ายในระหว่างปี คำนวณโดยใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

5.9 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ได้แก่ อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้น
หรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจ หรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการ หรือใช้ในการ
บริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์
(ถ้ามี) ค่าเสื่อมราคาสำหรับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงในระยะเวลา 20 - 40 ปี

5.10 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดินแสดงในราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม สำหรับทรัพย์สินที่ซื้อก่อนปี 2531 คำนวณ
ค่าเสื่อมราคา โดยวิธีขอลดลงจากมูลค่าสุทธิปีก่อนในอัตราไม่เกินที่กำหนดในประมวลรัษฎากร สำหรับทรัพย์สินที่ซื้อตั้งแต่ปี
2531 คำนวณค่าเสื่อมราคาโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์ ดังนี้

อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	20 - 40	ปี
ระบบสาธารณูปโภค	5 - 20	ปี
ต้นทุนพัฒนาที่ดิน	20	ปี
สินทรัพย์ประจำอื่น	5	ปี
เครื่องจักร	5	ปี
อุปกรณ์สำนักงาน	5	ปี

5. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

5.11 การค้ำของสินทรัพย์

กลุ่มบริษัทสอบทานการค้ำของสินทรัพย์ประเภทเงินลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าวสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน โดยการสอบทานจะพิจารณาแต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทจะรับรู้ผลขาดทุนจากการค้ำในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการขาดทุนจากการค้ำต่อเมื่อข้อบ่งชี้การค้ำดังกล่าวไม่มีอยู่อีกต่อไปหรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลง โดยบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

5.12 ค่าความนิยม

ค่าความนิยม ในงบการเงินรวมที่เกิดขึ้นจากการรวมกิจการซึ่งเป็นส่วนของต้นทุนการรวมกิจการที่สูงกว่าส่วนได้เสียในมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ หนี้สิน และหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นของบริษัทย่อย ค่าความนิยมจะบันทึกตามราคาทุนหักด้วยค่าเพื่อการค้ำ (ถ้ามี)

5.13 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศ กลุ่มบริษัทบันทึกด้วยอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่คงเหลืออยู่ ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน แปลงค่าเป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น ซึ่งกำหนดโดยธนาคารแห่งประเทศไทย กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงอัตราแลกเปลี่ยนได้รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

5.14 กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารยอดกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่จำหน่ายและเรียกชำระแล้ว

กำไรต่อหุ้นปรับลด คำนวณโดยการหารยอดกำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกและเรียกชำระแล้ว บวกด้วยจำนวนหุ้นสามัญที่ออกให้กับผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิซื้อหุ้นสามัญของบริษัท

5.15 สัญญาเช่าระยะยาว

การเช่าซึ่งกลุ่มบริษัทได้รับความเสี่ยงและผลตอบแทนส่วนใหญ่จากการครอบครองทรัพย์สินที่เช่านั้นๆ ให้จัดประเภทเป็นสัญญาเช่าการเงิน สินทรัพย์ที่ได้มาโดยทำสัญญาเช่าการเงินบันทึกเป็นสินทรัพย์ด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า หักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการค้ำ ค่าเช่าที่ชำระจะแยกเป็นส่วนที่เป็นค่าใช้จ่ายทางการเงิน และส่วนที่หักจากหนี้ตามสัญญา เพื่อให้ให้อัตราดอกเบี้ยแต่ละงวดเป็นอัตราคงที่สำหรับยอดคงเหลือของหนี้สิน ค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกโดยตรงในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

ดอกเบี้ยซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของค่างวดตามสัญญาเช่าการเงินบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ โดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยแท้จริง สัญญาเช่าระยะยาวที่ไม่ใช่สัญญาเช่าทางการเงินหรือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน จำนวนเงินที่จ่ายตามสัญญาเช่าดำเนินงานรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

5. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

5.16 ผลประโยชน์ของพนักงาน

5.16.1 กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน

กลุ่มบริษัทจำกัดให้มีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งเป็นลักษณะของแผนการจ่ายสมทบตามที่ได้กำหนดการจ่ายสมทบไว้แล้วสินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ได้แยกออกไปจากสินทรัพย์ของกลุ่มบริษัทและได้รับการบริหาร โดยผู้จัดการกองทุนภายนอก กองทุนสำรองเลี้ยงชีพดังกล่าวได้รับเงินสะสมเข้ากองทุนจากพนักงานและเงินสมทบจากกลุ่มบริษัท เงินจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดรายการนั้น

5.16.2 ผลประโยชน์พนักงาน

กลุ่มบริษัทจำกัดให้มีผลประโยชน์ของพนักงานหลังการเลิกจ้าง เพื่อจ่ายให้แก่พนักงานเป็นไปตามกฎหมายแรงงาน ไทยมูลค่าปัจจุบันของหนี้สินผลประโยชน์พนักงานได้ถูกรับรู้รายการในงบการเงินโดยการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจากผู้เชี่ยวชาญอิสระ (นักคณิตศาสตร์ประกันภัย) ด้วยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) ภายใต้อสมมติฐานเกี่ยวกับเหตุการณ์ในอนาคตที่บริษัทฯ กำหนดขึ้นอย่างเหมาะสม

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย สำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงานหลังออกจากงานของพนักงานจะรับรู้ทันทีในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

5.17 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ ประกอบด้วยภาษีเงินได้ของปีปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน

กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้งผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ก่อนข้างหน้าที่กลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

กลุ่มบริษัทจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะทำการลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าว หากมีความเป็นไปได้ก่อนข้างหน้าที่กลุ่มบริษัทจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

กลุ่มบริษัทจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีในกำไรขาดทุน ยกเว้นภาษีเงินได้รอตัดที่เกี่ยวข้องกับรายการที่รับรู้นอกกำไรขาดทุนจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นหรือรับรู้โดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

5. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

5.18 ประมวลการทางบัญชี

การจัดทำงบการเงินเป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ในบางกรณีฝ่ายบริหารอาจต้องใช้การประมวลการ และตั้งข้อสมมุติฐานบางประการ ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงไว้ในงบการเงิน และการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงภายหลังอาจแตกต่างไปจากจำนวนเงินที่ประมาณไว้ อันอาจทำให้ต้องมีกรปรับปรุงบัญชีในรอบถัดไป ประมวลการทางบัญชีที่สำคัญ ได้แก่ ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ และค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์

5.19 ประมวลการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแน่ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือจากการอนุมานอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้สูญเสียทรัพยากรที่มีประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมวลการได้อย่างน่าเชื่อถือ หากกลุ่มบริษัทคาดว่าจะได้รับคืนรายจ่ายที่จ่ายชำระไปตามประมวลการหนี้สินทั้งหมดหรือบางส่วนอย่างแน่นอน กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายจ่ายที่ได้รับคืนเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากแต่ต้องไม่เกินจำนวนประมวลการหนี้สินที่เกี่ยวข้อง

5.20 การวัดมูลค่ายุติธรรม

นโยบายการบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลของกลุ่มบริษัทหลายข้อกำหนดให้มีการวัดมูลค่ายุติธรรมทั้งสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินและไม่ใช่ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทกำหนดกรอบแนวคิดของการควบคุมเกี่ยวกับการวัดมูลค่ายุติธรรม กรอบแนวคิดนี้รวมถึงผู้ประเมินมูลค่า ซึ่งมีความรับผิดชอบโดยรวมต่อการวัดมูลค่ายุติธรรมที่มีนัยสำคัญ รวมถึงการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 และรายงานโดยตรงต่อผู้บริหารสูงสุดทางด้านการเงิน

ผู้ประเมินมูลค่ามีการทบทวนข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ และปรับปรุงการวัดมูลค่าที่มีนัยสำคัญอย่างสม่ำเสมอหากมีการใช้ข้อมูลจากบุคคลที่สามเพื่อวัดมูลค่ายุติธรรม เช่น ราคาจากนายหน้า หรือการตั้งราคาผู้ประเมินได้ประเมินหลักฐานที่ได้มาจากบุคคลที่สามที่สนับสนุนข้อสรุปเกี่ยวกับการวัดมูลค่า รวมถึงการจัดระดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมว่าเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการรายงานทางการเงินอย่างเหมาะสม

เมื่อวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินกลุ่มบริษัทได้ใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้มูลค่ายุติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่าดังนี้

ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สิน อย่างเดียว และกิจการสามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่า

ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้โดยตรง (เช่น ราคาขาย) หรือโดยอ้อม (เช่น ราคาที่สังเกตได้) สำหรับสินทรัพย์นี้หรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1

5. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ (ต่อ)

5.20 การวัดมูลค่ายุติธรรม (ต่อ)

ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น

หากข้อมูลที่น่ามาใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สินถูกจัดประเภทลำดับชั้นที่แตกต่างกันของมูลค่ายุติธรรมในภาพรวม การวัดมูลค่ายุติธรรมในภาพรวมจะถูกจัดประเภทในระดับเดียวกันกับลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมของข้อมูลที่อยู่ในระดับต่ำสุดที่มีนัยสำคัญสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมในภาพรวม

กลุ่มบริษัทรับรู้การโอนระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานที่การโอนเกิดขึ้น

5.21 การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงิน และต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

ค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสินค้างเหลือ

ในการประมาณค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสินค้างเหลือ ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากสินค้างเหลือนั้น โดยค่าเผื่อการลดลงของมูลค่าสุทธิที่จะได้รับพิจารณาจากราคาที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่ายในการขายสินค้างนั้น และค่าเผื่อสำหรับสินค้างเก่าล้าสมัย เคลื่อนไหวช้าหรือเสื่อมคุณภาพ

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น นอกจากนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการค้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลา และบันทึกขาดทุนจากการค้อยค่าหากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์นั้น

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

กลุ่มบริษัทจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กลุ่มบริษัท จะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่ากลุ่มบริษัท ควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตในแต่ละช่วงเวลา

ผลประโยชน์หลังจากออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังจากออกจากงานของพนักงานประมาณขึ้นตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ซึ่งต้องอาศัยข้อสมมติฐานต่าง ๆ ในการประมาณการนั้น เช่น อัตราคิดลด อัตราการขึ้นเงินเดือนในอนาคต อัตราการเกษียณ และอัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน เป็นต้น

6. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
เงินสดในมือ	1,821,060.96	536,211.27	168,194.51	178,516.55
เงินฝากธนาคารประเภทกระแสรายวัน	375,905,658.59	192,845,768.36	375,144,465.70	192,040,628.96
เงินฝากธนาคารประเภทออมทรัพย์	883,858,576.32	1,783,789,106.93	731,264,105.40	1,653,475,722.20
เงินฝากธนาคาร - ประจำ 3 เดือน	94,237,275.42	14,851,953.84	0.00	0.00
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด (ในกองทุนส่วนบุคคล)	31,979,746.75	30,882,190.59	31,979,746.75	30,882,190.59
รวม	<u>1,387,802,318.04</u>	<u>2,022,905,230.99</u>	<u>1,138,556,512.36</u>	<u>1,876,577,058.30</u>

7. เงินลงทุนชั่วคราว

เงินลงทุนชั่วคราว ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
เงินฝากประจำ	1,433,704,454.16	1,859,923,239.64	1,255,056,916.44	1,511,355,305.15
เงินลงทุนชั่วคราว (ในกองทุนส่วนบุคคล)	17,000,000.00	21,000,000.00	17,000,000.00	21,000,000.00
รวมเงินลงทุนชั่วคราว	<u>1,450,704,454.16</u>	<u>1,880,923,239.64</u>	<u>1,272,056,916.44</u>	<u>1,532,355,305.15</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 กลุ่มบริษัทมีเงินลงทุนในเงินฝากประจำธนาคาร ระยะเวลา 5 ถึง 12 เดือน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.250 - 1.900 ต่อปี

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 กลุ่มบริษัท มีเงินลงทุนในเงินฝากประจำธนาคาร ระยะเวลา 7 ถึง 12 เดือน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.350 - 1.650 ต่อปี

8. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ลูกหนี้การค้า	4,271,301,941.59	4,346,543,007.35	4,282,847,406.91	4,363,177,955.50
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ				
- ลูกหนี้การค้า	(115,119,454.36)	(114,849,790.60)	(132,036,710.52)	(114,505,497.61)
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	4,156,182,487.23	4,231,693,216.75	4,150,810,696.39	4,248,672,457.89
ลูกหนี้อื่น	121,086,228.12	105,987,697.05	128,132,910.12	113,208,015.94
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	29,565,006.70	103,075,730.74	26,087,159.16	99,282,244.81
รายได้ค้างรับ	212,355,359.27	205,116,643.48	210,458,900.76	202,467,532.65
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	363,006,594.09	414,180,071.27	364,678,970.04	414,957,793.40
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	4,519,189,081.32	4,645,873,288.02	4,515,489,666.43	4,663,630,251.29

ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุที่ค้างชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	3,729,814,554.48	3,778,418,217.93	3,725,627,286.33	3,778,077,803.75
ลูกหนี้การค้าที่เกินกำหนดชำระ				
- ครบกำหนดชำระไม่เกิน 3 เดือน	443,441,003.67	488,210,286.04	442,280,160.94	488,268,392.21
- มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	13,511,885.12	27,077,887.11	13,488,205.16	27,077,887.11
- มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	26,517,397.21	24,483,980.29	26,517,397.21	24,483,980.29
- มากกว่า 12 เดือน ขึ้นไป	58,017,101.11	28,352,635.98	74,934,357.27	45,269,892.14
รวม	4,271,301,941.59	4,346,543,007.35	4,282,847,406.91	4,363,177,955.50

9. ตัวเงินรับการค้า

ตัวเงินรับการค้าแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ตัวเงินรับการค้า				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระจนถึงครบ				
กำหนดชำระไม่เกิน 3 เดือน	563,103,967.09	651,426,647.10	554,349,687.09	651,426,647.10
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(1,145,258.88)	(6,529,858.47)	(1,145,258.88)	(6,529,858.47)
ตัวเงินรับการค้า - สุทธิ	561,958,708.21	644,896,788.63	553,204,428.21	644,896,788.63

10. สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
วัตถุดิบ	46,587,203.23	50,601,888.10	0.00	0.00
สินค้าสำเร็จรูป	790,781,747.15	828,654,073.17	788,834,419.12	824,886,972.87
งานระหว่างทำ	1,466,577.91	1,775,548.88	0.00	0.00
วัสดุสิ้นเปลือง	8,933,610.83	13,235,848.22	0.00	0.00
อะไหล่เครื่องจักร	1,393,575.68	1,523,604.96	0.00	0.00
หัก ค่าเผื่อสินค้าเสื่อมสภาพ	(3,621,405.65)	(1,726,758.58)	0.00	0.00
รวม	845,541,309.15	894,064,204.75	788,834,419.12	824,886,972.87
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์				
ที่ดิน	26,189,621.92	26,189,621.92	26,189,621.92	26,189,621.92
งานระหว่างก่อสร้าง	20,893,422.58	19,553,422.58	20,893,422.58	19,553,422.58
รวม	47,083,044.50	45,743,044.50	47,083,044.50	45,743,044.50
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	892,624,353.65	939,807,249.25	835,917,463.62	870,630,017.37

11. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2561 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 12 มีมติอนุมัติให้ยกเลิกการดำเนินงานของ บริษัทย่อย (Saha vietnam Co., Ltd.) โดยให้ดำเนินกิจการจนถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2561
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)
	งบการเงินรวม
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	35,085.88
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	113,794.09
รวม	<u>148,879.97</u>

12. ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน

ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน	10,185,395.01	12,454,466.56	0.00	0.00
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(7,389,211.31)	(2,269,071.54)	0.00	0.00
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน	<u>2,796,183.70</u>	<u>10,185,395.02</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม			
	จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย		มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	
	2562	2561	2562	2561
ภายใน 1 ปี	7,779,012.78	2,849,888.04	7,389,211.31	2,269,071.54
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	2,872,510.32	10,651,480.10	2,796,183.70	10,185,395.02
รวม	10,651,523.10	13,501,368.14	10,185,395.01	12,454,466.56
หัก ดอกเบี้ยจ่ายในอนาคตของสัญญาเช่าการเงิน	(466,128.09)	(1,046,901.58)	0.00	0.00
มูลค่าปัจจุบันของสินทรัพย์ตามสัญญาเช่าการเงิน	<u>10,185,395.01</u>	<u>12,454,466.56</u>	<u>10,185,395.01</u>	<u>12,454,466.56</u>

13. เงินลงทุนระยะยาว - เงินฝากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทย่อย (บริษัท กรุงเทพ ทาวเวอร์ (1999) จำกัด) มีเงินลงทุนในเงินฝากประจำธนาคาร ระยะเวลา 18 เดือน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.85 ต่อปี

14. เงินลงทุนต่อขาย - งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผล	
			(พันบาท)	(พันบาท)	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	(บาท)	(บาท)	(บาท)	(บาท)
			2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
เงินลงทุนต่อขายกิจการที่เกี่ยวข้องกัน :-										
บมจ.สหพัฒนา	ลงทุน	ผู้ถือหุ้นและ								
อินเตอร์โฮลดิ้ง		ผู้บริหารร่วมกัน	571,879	571,515	8.64	8.65	740,072,283.20	740,072,283.20	34,603,664.20	30,874,691.35
บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์	สินค้าอุปโภค,									
เนชั่นเนล	บริ โภค	"	290,634	290,634	8.53	8.53	224,516,372.31	224,516,372.31	29,980,291.00	27,254,810.00
บมจ.ฟาร์อีสท์ เพลมไลน์ คีดีมี										
(เดิมชื่อ บมจ.ฟาร์อีสท์ คีดีมี)	โฆษณา	"	77,500	77,500	11.91	11.91	27,203,311.86	27,203,311.86	9,226,500.00	9,226,500.00
บมจ.บุคคินิวซีตี้	สิ่งทอ	"	120,000	120,000	0.72	0.72	2,178,695.75	2,178,695.75	60,200.00	43,000.00
บมจ.แพนเอเชียฟู๊ดแวร์	รองเท้า	"	275,400	275,400	18.12	18.12	129,297,404.24	129,297,404.24	0.00	0.00
บมจ.ประชาอาภรณ์	สิ่งทอ	"	96,000	96,000	8.80	8.80	34,002,208.59	34,002,208.59	2,112,500.00	1,943,500.00
บมจ.นิวซีตี้ (กรุงเทพฯ)	สิ่งทอ	"	149,510	149,510	0.45	0.45	2,995,668.04	2,995,668.04	23,632.00	20,256.00
บมจ.ไทยพีรซิเคนท์ฟู๊ดส์	อาหาร	"	329,704	329,704	1.95	1.95	110,690,113.78	110,690,113.78	27,461,014.77	22,766,274.54
บมจ.เท็กซ์ไทล์เพรสทิจ	สิ่งทอ	"	108,000	108,000	8.69	8.69	20,255,078.29	20,255,078.29	7,136,681.20	6,573,259.00
บมจ.ไทยวาโก้	สิ่งทอ	"	120,000	120,000	8.03	8.03	93,007,302.76	93,007,302.76	17,353,890.00	14,461,575.00
บมจ.สหโคเจน (ชลบุรี)	พลังงาน	"	955,000	955,000	7.81	7.81	145,021,753.68	145,021,753.68	8,954,967.60	11,193,709.50
บมจ.ไอ.ซี.ซี.	เครื่องสำอาง	ผู้ถือหุ้นร่วมกัน	60,000	60,000	1.27	1.27	12,259,298.71	12,259,298.71	608,000.00	39,000.00
บมจ.เอส แอนด์ เจ อินเตอร์										
เนชั่นเนล เอ็นเตอร์ไพรส์	เครื่องสำอาง	"	149,931	149,931	0.16	0.16	1,861,287.69	1,861,287.69	305,930.52	291,362.40
รวมเงินลงทุนต่อขายกิจการที่เกี่ยวข้องกัน							1,543,360,778.90	1,543,360,778.90	137,827,271.29	124,687,937.79
บวก ค่าไรท์ยังไม่เกิดขึ้นจากการปรับมูลค่าของหลักทรัพย์							5,131,402,024.30	5,351,389,384.30	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนต่อขายกิจการที่เกี่ยวข้องกันสุทธิ							6,674,762,803.20	6,894,750,163.20	137,827,271.29	124,687,937.79
เงินลงทุนต่อขายอื่น :-										
บมจ. โทเร เท็กซ์ไทล์ (ประเทศไทย)										
(เดิมชื่อ บมจ.ไทยโทเรเท็กซ์ไทล์)	แฟชั่น		578,400	60,000	0.09	0.50	265,306.64	265,320.00	243,415.60	60,000.00
บมจ.เพรซิเคนท์เบเกอรี่	อาหาร		450,000	450,000	1.03	1.03	28,849,604.59	28,849,604.59	7,719,000.00	8,701,000.00
บมจ.เนชั่นมัลติมีเดีย กรุ๊ป	สื่อและสิ่งพิมพ์		1,759,717	1,759,717	0.63	0.63	27,575,590.07	27,575,590.07	0.00	0.00
บมจ.ซิงเกอร์ประเทศไทย	เครื่องใช้ไฟฟ้า		401,505	270,000	0.87	1.30	49,101,822.00	49,101,822.00	0.00	0.00
บมจ.อมตะวิเอ็น	อสังหาริมทรัพย์		467,500	467,500	0.82	0.82	2,999,135.00	2,999,135.00	691,740.00	230,580.00
บมจ.เมืองไทยประกันภัย	ประกันภัย		590,000	590,000	1.00	0.02	57,116,506.26	1,069,742.19	1,663,800.00	0.00
บมจ.ชาญอิสสระ	พัฒนา									
คิวเอ็ลปมนท์	อสังหาริมทรัพย์		1,066,510	1,066,510	1.98	1.98	30,000,000.00	30,000,000.00	676,056.32	0.00
กองทุนส่วนบุคคล กรุงศรีฯ	ลงทุน		500,000	500,000	100.00	100.00	516,890,838.60	510,141,811.01	0.00	0.00
กองทุนส่วนบุคคล กสิกรไทย	ลงทุน		500,000	500,000	100.00	100.00	526,464,057.30	519,778,444.66	0.00	0.00
กองทุนส่วนบุคคล ไทย										
บลจ.บางกอกแคปปิตอล	ลงทุน		500,000	500,000	100.00	100.00	497,162,580.34	481,238,200.06	0.00	0.00
กองทุนเปิดเอ็มเอฟซี ไฮ-ดีวีเอนด์ ฟินด์	ลงทุน		12,000,000	12,000,000	0.14	0.14	20,000,000.00	20,000,000.00	512,430.72	256,215.36
กองทุนเปิดกรุงศรีตราสารหนี้ระยะกลาง	ลงทุน		1,000,000	1,000,000	11.19	11.19	160,000,000.00	160,000,000.00	0.00	0.00
กองทุนเปิด อเบอร์ดีน โกรท	ลงทุน		5,000,000	5,000,000	0.03	0.03	18,569,098.21	18,569,098.21	0.00	0.00
กองทุนเปิด อเบอร์ดีน สมอลแคป	ลงทุน		3,000,000	3,000,000	0.15	0.15	20,000,000.00	20,000,000.00	0.00	0.00
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่า										
เอ็มเอฟซีอินดัสเตรียล อินเวสเมนท์	ลงทุน		1,534,240	1,534,240	1.16	1.16	17,840,000.00	17,840,000.00	1,120,000.00	1,090,000.00
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่า										
เพชรอินดัสเตรียล	ลงทุน		4,629,500	4,629,500	0.43	0.43	19,700,000.00	19,700,000.00	673,400.00	719,800.00
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์										
เอ็ม เอฟซี ป่าดอง เซอร์เกจ	ลงทุน		1,039,500	1,050,000	1.90	1.90	19,800,000.00	20,000,000.00	928,000.00	1,422,000.00
ทรัสต์ เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์										
และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์	ลงทุน		3,637,100	3,637,100	0.53	0.54	19,440,000.00	19,660,000.00	1,300,000.00	1,460,000.00
ทรัสต์ เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์										
โรงแรมศรีพันวา (SRIPANWA)	ลงทุน		3,097,722	0	1.22	0.00	38,847,374.05	0.00	1,319,441.21	0.00
รวมหลักทรัพย์ต่อขาย							2,070,621,913.06	1,946,788,767.79	16,847,283.85	13,939,595.36
บวก ค่าไรท์ยังไม่เกิดขึ้นจากการปรับมูลค่าของหลักทรัพย์							257,196,018.87	214,048,755.89	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนต่อขายอื่น							2,327,817,931.93	2,160,837,523.68	16,847,283.85	13,939,595.36
รวมเงินลงทุนต่อขายสุทธิ							9,002,580,735.13	9,055,587,686.88	154,674,555.14	138,627,533.15

15. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินทุน		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		เงินปันผล	
			(พันบาท)	(พันบาท)	(ร้อยละ)	(ร้อยละ)	วิธีส่วนได้เสีย	วิธีส่วนได้เสีย	วิธีราคาทุน	วิธีราคาทุน	(บาท)	(บาท)
			2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
บจ.ซันร้อยแปด	จำหน่ายสินค้า และให้บริการ	ผู้ถือหุ้นและ ผู้บริหารร่วมกัน	450,000	450,000	17.75	17.75	103,558,283.91	93,157,347.71	102,138,264.00	102,138,264.00	7,989,075.00	37,282,350.00
บจ.สหอุบลนคร	พัฒนาที่ดิน	"	7,813	7,813	20.00	20.00	1,576,406.42	1,576,406.42	5,087,500.00	5,087,500.00	0.00	0.00
บจ.สหพัฒนรีชลเอสเตท	ลงทุน	"	412,500	412,500	20.00	20.00	122,299,083.81	130,850,690.36	82,500,000.00	82,500,000.00	0.00	0.00
บจ.ศรีราชานสง	ขนส่ง	"	10,000	10,000	20.00	20.00	3,003,437.08	2,493,220.71	2,036,000.00	2,036,000.00	130,000.00	50,000.00
บจ.ไทย - เมียนมาร์ ซัคเซส เวนเจอร์	ลงทุน	"	100,000	100,000	35.00	35.00	42,114,764.60	41,282,462.77	35,039,403.72	35,039,403.72	0.00	0.00
PRESIDENT FOODS												
(CAMBODIA) Co., Ltd.	ผลิตขนม	"	66,375	66,375	30.00	30.00	52,046,102.28	44,930,934.22	19,646,775.00	19,646,775.00	0.00	0.00
บจ.ร่วมอิสสระ	อสังหาริมทรัพย์	"	300,000	300,000	25.00	25.00	187,439,140.96	195,361,776.94	75,000,000.00	75,000,000.00	0.00	7,500,000.00
บจ.สห ลอว์สัน	ร้านสะดวกซื้อ	"	1,367,000	1,277,000	21.34	21.34	92,140,457.07	89,761,697.07	291,706,000.00	272,500,000.00	0.00	0.00
บจ.บุญ แคปปิตอล โฮลดิ้ง	ลงทุน	"	700,000	343,000	32.00	32.00	182,961,482.81	64,799,443.71	223,999,990.00	109,759,990.00	0.00	0.00
CANCHANA												
INTERNATIONAL Co., Ltd.	ตัวแทนจำหน่าย สินค้า	"	KHR 2,000,000	KHR 2,000,000	40.00	40.00	14,949,671.28	16,020,013.40	6,494,660.00	6,494,660.00	0.00	0.00
บจ.สยาม อาราคะ	ตัวแทนจำหน่ายสินค้า	"	20,000	20,000	25.00	25.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00
บจ.ร่วมอิสสระ ดีเวลอปเม้นท์	อสังหาริมทรัพย์	"	360,000	360,000	25.00	25.00	88,992,001.14	93,986,293.24	90,000,000.00	90,000,000.00	0.00	14,400,000.00
บจ. อีวอดี ซัคเซส เวนเจอร์ ฟู้ดส์	ผลิตขนม	"	USD 10,000	0	24.00	0.00	43,933,426.85	0.00	45,196,800.00	0.00	0.00	0.00
รวม							935,014,258.21	774,220,286.55	983,845,392.72	805,202,592.72	8,119,075.00	59,232,350.00
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า							0.00	0.00	(266,650,000.00)	(252,070,000.00)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วมสุทธิ							935,014,258.21	774,220,286.55	717,195,392.72	553,132,592.72	8,119,075.00	59,232,350.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ บันทึกเงินลงทุนในบริษัทร่วม 7 แห่ง และ 9 แห่ง ตามลำดับ ตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวมจากงบการเงินที่ยังไม่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชี เนื่องจากบริษัทฯ ไม่มีอำนาจควบคุม บริษัทร่วมในการกำหนดให้มีการตรวจสอบงบการเงินให้ทันเวลา ยอดเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียที่ไม่ผ่านการตรวจสอบ มีจำนวน 207.65 ล้านบาท และ 537.29 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.77 และ 2.01 ของยอดสินทรัพย์รวมตามลำดับ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีส่วนแบ่งผลกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม 7 แห่ง และ 9 แห่ง ตามลำดับ จำนวน 8.24 ล้านบาท และ 60.31 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.47 และ 3.46 ของกำไรสุทธิ ตามลำดับ และมีส่วนแบ่งผลขาดทุน 17.24 ล้านบาท และ 20.54 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.99 และ 1.18 ของกำไรสุทธิตามลำดับ

16. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ลักษณะความสัมพันธ์	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินทุน		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		เงินปันผล	
			(พันบาท)		(ร้อยละ)		วิธีส่วนได้เสีย		วิธีราคาทุน		(บาท)	
			2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
บจ. โชคชัยพิบูล	ลงทุน	ผู้ถือหุ้นและผู้บริหารร่วมกัน	920,000	920,000	99.99	99.99	0.00	0.00	1,203,801,619.94	1,203,801,619.94	0.00	0.00
บจ. กรุงเทพ ทาวเวอร์(1999)	อาคารสำนักงานให้เช่า	"	519,000	519,000	99.99	99.99	0.00	0.00	518,994,000.00	518,994,000.00	0.00	0.00
บจ. ทิพย์วารินวัฒนา	น้ำแร่	"	16,440	16,440	59.37	59.37	0.00	0.00	42,794,100.00	42,794,100.00	4,879,850.00	3,284,600.00
SAHA VIETNAM Co., Ltd.	ศูนย์จำหน่ายสินค้า	"	4,807	4,807	100.00	100.00	0.00	0.00	4,903,321.67	4,903,321.67	0.00	0.00
บจ. แครี่ ไทย	นมเปรี้ยว	"	67,125	67,125	63.91	63.91	0.00	0.00	68,111,127.14	68,111,127.14	0.00	0.00
รวม							0.00	0.00	1,838,604,168.75	1,838,604,168.75	4,879,850.00	3,284,600.00
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า							0.00	0.00	(424,903,321.67)	(424,903,321.67)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนในบริษัทย่อยสุทธิ							0.00	0.00	1,413,700,847.08	1,413,700,847.08	4,879,850.00	3,284,600.00

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 6 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2561 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ลงทุนเพิ่มในบริษัท ทิพย์วารินวัฒนา จำกัด โดยซื้อหุ้นจากผู้ถือหุ้นรายเดิม จำนวน 15,482 หุ้น ราคาหุ้นละ 1,647.07 บาท เป็นจำนวนเงิน 25.50 ล้านบาท ซึ่งทำให้สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ ในบริษัท ทิพย์วารินวัฒนา จำกัด เพิ่มขึ้นเป็นร้อยละ 59.37

17. เงินลงทุนระยะยาวอื่น - งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ชื่อกิจการ	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผล	
	(พันบาท)		(ร้อยละ)		(บาท)		(บาท)	
	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
เงินลงทุนระยะยาวอื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน :-								
บจ.ราชาอุชิโน	121,500	121,500	9.91	9.91	10,353,887.00	10,353,887.00	120,375.00	120,375.00
บจ.ซูเวอร์จ (ประเทศไทย)	60,000	60,000	2.57	2.57	1,540,000.00	1,540,000.00	3,080,000.00	1,540,000.00
บจ.สหผลผลิต	325,000	325,000	9.20	9.20	50,940,000.00	50,940,000.00	0.00	0.00
บจ.ไทยทาเคดะเคซ	127,000	127,000	3.46	3.46	4,400,000.00	4,400,000.00	1,760,000.00	1,980,000.00
บจ.ไลออน (ประเทศไทย)	500,000	500,000	14.13	14.13	136,506,669.00	136,506,669.00	68,389,296.80	68,475,063.00
บจ.แฟนแลนด์	300,000	300,000	10.00	10.00	30,000,000.00	30,000,000.00	0.00	0.00
บจ.ทรัพย์สินสหพัฒน์	20,000	20,000	6.25	6.25	1,250,000.00	1,250,000.00	125,000.00	100,000.00
บจ.ไทยคิวบิก เทคโนโลยี	40,000	40,000	5.00	5.00	2,000,000.00	2,000,000.00	200,000.00	200,000.00
บจ.คิวพี (ประเทศไทย) (กัวไป๋)	263,000	260,000	10.00	10.00	26,300,000.00	26,000,000.00	6,500,000.00	5,720,000.00
บจ.เอส-นอร์สท โลจิสติกส์	20,000	20,000	7.75	7.75	1,550,000.00	1,550,000.00	155,000.00	0.00
บจ.ไอ.ดี.เอฟ	90,000	90,000	19.60	19.60	27,719,897.00	27,719,897.00	7,057,600.00	6,175,400.00
บจ.ศรีราชา เอวิเอชั่น	0	66,600	0.00	3.00	0.00	2,000,000.00	0.00	300,000.00
บจ.ไทยชนูปุณส์	50,000	50,000	16.88	16.88	8,437,500.00	8,437,500.00	253,125.00	253,125.00
บมจ.บางกอกรับเบอร์	1,634,572	1,634,572	0.53	0.53	27,099,692.58	27,099,692.58	0.00	0.00
บจ.อินเตอร์เนชั่นแนลแลบบอราทอรีส์	240,000	120,000	9.83	9.83	157,218,000.00	145,418,000.00	23,600,000.00	10,030,000.00
บจ.ราชสีมาชอปปีงคอมเพล็กซ์	350,000	350,000	2.00	2.00	7,000,000.00	7,000,000.00	0.00	0.00
บจ.เดอะมอลล์ราชสีมา	50,000	50,000	2.00	2.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00
บจ.วาเซคะ เอ็ดดูเคชั่น (ไทยแลนด์)	20,000	20,000	7.14	7.14	1,428,600.00	1,428,600.00	0.00	0.00
บจ.เอลิแอล อินเตอร์เนชั่นแนล (ไทยแลนด์)	1,835,000	1,565,000	8.53	10.00	156,500,000.00	156,500,000.00	0.00	0.00
บจ.ซูรุสะ (ประเทศไทย)	250,000	250,000	15.00	15.00	60,000,000.00	60,000,000.00	0.00	0.00
บจ.สห โคคิว คอร์ปอเรชั่น	792,000	332,000	12.00	12.00	53,640,000.00	39,840,000.00	318,720.00	303,454.56
บมจ.นาวาซ อินเตอร์เนชั่นแนล (เดิมชื่อ บมจ.เคพีเอ็น เฮลท์แคร์)	1,350,000	950,000	5.00	5.00	67,500,000.00	47,500,000.00	0.00	0.00
บจ.พีเอสยูในเค็ดอินคัสทรี	40,000	40,000	14.37	14.37	5,746,600.00	5,746,600.00	1,723,980.00	1,723,980.00
บจ.แฮมป์เชซ	40,000	40,000	4.17	4.17	1,666,600.00	1,666,600.00	0.00	0.00
บจ.เทรเซอร์อิลส์	200,000	200,000	4.00	4.00	5,423,600.00	5,423,600.00	0.00	0.00
บจ.ทรานสคอสมอส (ไทยแลนด์)	70,000	70,000	9.00	9.00	6,300,000.00	6,300,000.00	0.00	0.00
บจ.ร่วมประโยชน์	350,000	350,000	3.93	3.93	22,381,700.00	22,381,700.00	412,455.00	0.00
รวมเงินลงทุนระยะยาวอื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					873,902,745.58	830,002,745.58	113,695,551.80	96,921,397.56
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการค้ำของหลักทรัพย์					(223,379,692.58)	(215,959,692.58)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนระยะยาวอื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกันสุทธิ					650,523,053.00	614,043,053.00	113,695,551.80	96,921,397.56

17. เงินลงทุนระยะยาวอื่น - งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ (ต่อ)

ชื่อกิจการ	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีการลงทุน		เงินปันผล	
	(ล้านบาท)		(ร้อยละ)		(บาท)		(บาท)	
	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
เงินลงทุนระยะยาวอื่น :-								
บจ.จาโนเม่ (ประเทศไทย)	97,400	97,400	2.00	2.00	2,759,220.00	2,759,220.00	487,000.00	487,000.00
บจ.ธารนรา	90,000	90,000	3.33	3.33	3,000,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00
บจ.มอลเทน (ไทยแลนด์)	100,000	100,000	6.00	6.00	6,000,000.00	6,000,000.00	600,000.00	600,000.00
บจ.ไทยกุลแอฟฟอกซ์	180,000	180,000	4.00	4.00	7,200,000.00	7,200,000.00	720,000.00	0.00
บจ.แอดวานซ์ อโกรเทค	16,410	16,410	7.62	7.62	1,250,000.00	1,250,000.00	0.00	0.00
บจ.ไทยอาราอี	126,000	126,000	4.00	4.00	5,040,000.00	5,040,000.00	403,200.00	399,999.60
บจ.ไทยซัมซุง อิเลคโทรนิคส์	1,200,000	1,200,000	0.83	0.83	10,000,000.00	10,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00
บจ.โนเบิลเพลซ	296,250	296,250	0.08	0.08	1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	0.00
บจ.บุญบุณ	35,000	35,000	5.74	5.74	2,010,000.00	2,010,000.00	1,306,500.00	502,500.00
บจ.จันทบุรีรีกิ้นทรีคลับ	500,000	500,000	0.03	0.03	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00
บจ.มอนเท็นเอเชีย โพลีเมอร์ โปรดักส์	120,000	120,000	7.80	7.80	9,360,000.00	9,360,000.00	1,872,000.00	1,872,000.00
บจ.สหเชรณ	780,000	780,000	0.19	0.19	1,500,000.00	1,500,000.00	132,352.94	1,102,941.18
บจ.ผลิตภัณฑ์สมุนไพรไทย	80,000	80,000	2.25	2.25	1,800,000.00	1,800,000.00	63,000.00	45,000.00
บมจ.อิมพีเรียล เทค โนโลยี แมเนจเม้นท์	887,350	887,350	0.70	0.70	6,250,000.00	6,250,000.00	0.00	0.00
บจ.แพร่แลนด์สตรพลินค้า	100,000	100,000	5.00	5.00	7,500,000.00	7,500,000.00	0.00	0.00
บจ.ยู.ซี.ซี อูเอะชิม่า คอฟฟี่ (ประเทศไทย)	15,000	15,000	10.00	10.00	1,366,156.20	1,366,156.20	0.00	0.00
บจ.เคนมิน ฟู้ดส์ (ไทยแลนด์)	33,000	33,000	5.00	5.00	3,196,500.00	3,196,500.00	363,000.00	313,500.00
บมจ.ไทยซัมซุงประกันชีวิต	3,200,000	3,200,000	3.42	3.42	105,661,544.79	105,661,544.79	0.00	0.00
บจ.ไทยโอซูก้า	35,000	35,000	3.00	3.00	6,300,000.00	6,300,000.00	2,205,273.00	2,395,155.00
บจ.ห่านฟ้า	6,000	6,000	0.35	0.35	58,349.97	58,349.97	1,050.00	1,050.00
บจ.โรงงานเกียรติไทยนิตตั้ง	3,000	3,000	3.33	3.33	358,980.00	358,980.00	5,000.00	5,000.00
บจ.เพรซิเดนท์คอมเมอร์เชียล	5,000	5,000	13.00	13.00	43,836.00	43,836.00	0.00	0.00
บจ.ไหมทอง	140,000	140,000	1.55	1.55	2,806,650.00	2,806,650.00	0.00	0.00
บจ.ไดโซซังเกียว (ประเทศไทย)	280,000	280,000	6.45	6.45	18,052,630.00	18,052,630.00	1,949,684.04	1,606,684.07
บจ.ไทยบุณกะ แฝชั่น	25,000	25,000	8.00	8.00	3,500,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00
บจ.คาร์บอน เมจิก (ประเทศไทย)	590,000	590,000	4.17	4.17	24,583,000.00	24,583,000.00	0.00	0.00
บจ.เอราวิณสิ่งทอ	621,463	621,463	10.15	10.15	93,728,406.99	93,728,406.99	0.00	0.00
บจ.บางกอกโตเกียวช็อคส์	161,780	143,220	4.33	4.89	5,755,837.50	5,755,837.50	0.00	0.00
บจ.อาซาฮี คาเซอิ สบีนอนด์(ประเทศไทย)	4,185,000	2,110,000	3.39	3.39	89,078,500.00	57,730,000.00	0.00	0.00
บจ.กาลอด ไทยเพรซิเดนท์ฟู้ดส์ (บีดี)	333,318	333,318	3.75	3.75	9,408,030.52	9,408,030.52	0.00	0.00

17. เงินลงทุนระยะยาวอื่น - งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ (ต่อ)

ชื่อกิจการ	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		วิธีราคาทุน		เงินปันผล	
	(พันบาท)		(ร้อยละ)		(บาท)		(บาท)	
	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
เงินลงทุนระยะยาวอื่น :-								
บจ. บีเอ็นซี แม่สอด	90,000	90,000	5.00	5.00	4,500,000.00	4,500,000.00	0.00	0.00
บจ. ไทยเพรซิเดนทึ่ฟู๊ดส์ (ฮังการี)	356,025	356,025	10.00	10.00	32,182,363.55	32,182,363.55	2,521,537.15	2,739,170.23
บจ. นิปปอน เค ซาโตะ	60,000	60,000	6.00	6.00	3,600,000.00	3,600,000.00	0.00	0.00
บจ. โมบาย โลจิสติกส์	300,000	300,000	5.00	5.00	15,000,000.00	15,000,000.00	0.00	0.00
บจ. โอซูก้า นิวทราซูติคอล (ประเทศไทย)	450,000	300,000	2.50	2.50	11,250,000.00	7,500,000.00	0.00	0.00
บจ. อเมริกันฟู๊ด	140,000	140,000	12.00	12.00	16,846,200.00	16,846,200.00	0.00	0.00
บจ. ไทยลอตเต้	3,013,000	3,013,000	0.58	0.58	17,600,000.00	17,600,000.00	0.00	0.00
บจ. โชคสามัคคี	116,000	116,000	13.79	13.79	16,000,000.00	16,000,000.00	0.00	0.00
บจ. ฮั่วถอ (ประเทศไทย)	3,000	3,000	2.50	2.50	75,000.00	75,000.00	0.00	0.00
บจ. บีเอ็นซี เรียวเอสเตท	240,000	240,000	16.67	16.67	40,000,000.00	40,000,000.00	0.00	0.00
บจ. เอสเอสดีซี (ไทเกอร์เท็กซ์)	324,000	324,000	4.62	4.62	14,969,306.25	14,969,306.25	448,587.00	299,058.00
บจ. สหแปปีคอล ทาวเวอร์	2,000,000	0	15.00	0.00	75,000,000.00	0.00	0.00	0.00
บจ. อินโนสเปซ (ประเทศไทย)	515,000	0	1.55	0.00	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00
บจ. เวสต์เบสท์ คอร์ปอเรชั่น	50,000	0	14.00	0.00	7,000,000.00	0.00	0.00	0.00
บจ. คองกิ ทองหล่อ	450,000	0	6.00	0.00	27,000,000.00	0.00	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนระยะยาวอื่น					714,090,511.77	566,492,011.77	16,078,184.13	15,369,058.08
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า					(180,516,642.20)	(142,056,642.20)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนระยะยาวอื่นสุทธิ					533,573,869.57	424,435,369.57	16,078,184.13	15,369,058.08
รวมเงินลงทุนระยะยาวอื่น - งบการเงินเฉพาะกิจการ					1,184,096,922.57	1,038,478,422.57	129,773,735.93	112,290,455.64
บจ. เอร่าวิชั่นสิ่งทอ	621,463	621,463	0.03	0.03	56,000.00	56,000.00	0.00	0.00
บจ. สหรัตนนคร	180,000	180,000	15.00	15.00	2,700.00	2,700.00	0.00	0.00
บจ. ศรีราชา เอวิเอชั่น	66,600	66,600	3.00	3.00	3,237,000.00	0.00	0.00	0.00
บจ. ทริซิกซ์ตี้ ซัพพลายเชน	5,500	0	10.00	0.00	5,500,000.00	0.00	0.00	0.00
บจ. บ็อกซ์ 24 - หุ่นบุริมสิทธิ	10,392	0	17.79	0.00	13,000,000.00	0.00	0.00	0.00
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า					(2,700.00)	(2,700.00)	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนระยะยาวอื่นสุทธิ					21,793,000.00	56,000.00	0.00	0.00
รวมเงินลงทุนระยะยาวอื่น - งบการเงินรวม					1,205,889,922.57	1,038,534,422.57	129,773,735.93	112,290,455.64

บริษัทย่อย (บริษัท เอสพีซี เวนเจอร์ส จำกัด) ได้ทำสัญญาซื้อหุ้นบุริมสิทธิของบริษัท บ็อกซ์ 24 จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทจัดตั้งในประเทศไทย จำนวน 18,490 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100.00 บาท

ในสัดส่วนร้อยละ 17.79 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมด โดยซื้อในราคา 33 ล้านบาท หุ้นบุริมสิทธิมีสิทธิในการรับเงินคืนก่อนหุ้นสามัญและมีสิทธิในการแปลงสภาพหุ้นบุริมสิทธิเป็นหุ้นสามัญ

โดยบริษัทฯ ได้ชำระเงินงวดแรก จำนวน 13 ล้านบาท เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2562 และค้างชำระจำนวน 20 ล้านบาท

18. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม					
	ที่ดิน	อาคาร	ระบบ	ส่วนปรับปรุง	ทรัพย์สิน	รวม
			สาธารณูปโภค	อาคาร	ระหว่างก่อสร้าง	
ราคาทุน						
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	2,065,225,749.66	962,975,220.82	174,040,201.72	0.00	146,520.45	3,202,387,692.65
ซื้อ	197,494,152.00	69,000,000.00	254,135.70	0.00	6,335,080.80	273,083,368.50
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(48,150.00)	0.00	(392,993.36)	(441,143.36)
โอนเข้า/(โอนออก)	0.00	3,144,553.24	647,350.00	0.00	(884,919.89)	2,906,983.35
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	2,262,719,901.66	1,035,119,774.06	174,893,537.42	0.00	5,203,688.00	3,477,936,901.14
ซื้อ	315,806,375.00	106,010,458.00	478,413.05	0.00	10,948,035.40	433,243,281.45
โอนเข้า/(โอนออก)	38,514,900.00	11,994,338.40	0.00	0.00	(14,210,518.40)	36,298,720.00
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	2,617,041,176.66	1,153,124,570.46	175,371,950.47	0.00	1,941,205.00	3,947,478,902.59
ค่าเสื่อมราคาสะสม						
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	1,290,138.78	568,953,978.19	163,156,061.80	0.00	0.00	733,400,178.77
ค่าเสื่อมราคา	505,685.79	27,289,923.90	652,554.01	0.00	0.00	28,448,163.70
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(6,411.18)	0.00	0.00	(6,411.18)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	1,795,824.57	596,243,902.09	163,802,204.63	0.00	0.00	761,841,931.29
ค่าเสื่อมราคา	486,371.74	32,527,042.13	717,964.36	0.00	0.00	33,731,378.23
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	2,282,196.31	628,770,944.22	164,520,168.99	0.00	0.00	795,573,309.52
ค่าเผื่อผลขาดทุนจากด้อยค่า						
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	(55,851,650.86)	(7,700,000.00)	0.00	0.00	0.00	(63,551,650.86)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	(55,851,650.86)	(7,700,000.00)	0.00	0.00	0.00	(63,551,650.86)
ราคาตามบัญชี						
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	2,205,072,426.23	431,175,871.97	11,091,332.79	0.00	5,203,688.00	2,652,543,318.99
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	2,558,907,329.49	516,653,626.24	10,851,781.48	0.00	1,941,205.00	3,088,353,942.21

มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ซึ่งประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระ มีมูลค่า 7,101,179,000.00 บาท และ 6,702,915,000.00 บาท ตามลำดับ

18. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ที่ดิน	อาคาร	ทรัพย์สินระหว่างก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน				
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	1,132,224,231.10	440,451,437.86	0.00	1,572,675,668.96
ซื้อ	197,494,152.00	69,000,000.00	5,687,730.80	272,181,882.80
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(392,993.36)	(392,993.36)
โอนเข้า/(โอนออก)	0.00	3,144,553.24	(91,049.44)	3,053,503.80
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	1,329,718,383.10	512,595,991.10	5,203,688.00	1,847,518,062.20
ซื้อ	315,806,375.00	106,010,458.00	10,948,035.40	432,764,868.40
โอนเข้า/(โอนออก)	0.00	11,994,338.40	(14,210,518.40)	(2,216,180.00)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	1,645,524,758.10	630,600,787.50	1,941,205.00	2,278,066,750.60
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	1,290,138.78	233,078,697.20	0.00	234,368,835.98
ค่าเสื่อมราคา	505,685.79	16,292,297.71	0.00	16,797,983.50
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	1,795,824.57	249,370,994.91	0.00	251,166,819.48
ค่าเสื่อมราคา	486,371.74	21,567,968.52	0.00	22,054,340.26
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	2,282,196.31	270,938,963.43	0.00	273,221,159.74
ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า				
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	(1,309,070.00)	0.00	0.00	(1,309,070.00)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	(1,309,070.00)	0.00	0.00	(1,309,070.00)
ราคาตามบัญชี				
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	1,326,613,488.53	263,224,996.19	5,203,688.00	1,595,042,172.72
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	1,641,933,491.79	359,661,824.07	1,941,205.00	2,003,536,520.86

มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ซึ่งประเมินโดย ผู้ประเมินราคาอิสระ มีมูลค่า 6,010,289,000.00 บาท และ 5,612,025,000.00 บาท ตามลำดับ

18. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (ต่อ)

จำนวนที่รับรู้ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของบริษัทฯ จากอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่
31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ที่สำคัญมีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
รายได้				
ค่าเช่า	85,489,174.20	93,124,467.42	71,961,184.20	79,010,486.82
ค่าบริการ	39,238,720.71	39,285,497.59	0.00	0.00
รวมรายได้	<u>124,727,894.91</u>	<u>132,409,965.01</u>	<u>71,961,184.20</u>	<u>79,010,486.82</u>
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานทางตรง				
ก่อให้เกิดรายได้ค่าเช่าและบริการ	<u>69,205,215.60</u>	<u>65,673,104.80</u>	<u>22,054,340.26</u>	<u>16,797,983.50</u>
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานทางตรง	<u>69,205,215.60</u>	<u>65,673,104.80</u>	<u>22,054,340.26</u>	<u>16,797,983.50</u>

19. ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม										
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคาร	ส่วนปรับปรุงอาคาร	อุปกรณ์สำนักงาน	เครื่องจักร	ต้นทุนพัฒนาที่ดิน	เครื่องตกแต่งสำนักงาน	ยานพาหนะ	ทรัพย์สินระหว่างติดตั้ง	รวม
ราคาทุน											
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	391,262,046.03	1,832,015.00	449,918,645.96	86,823,630.70	450,119,061.01	253,807,515.17	104,878,234.94	78,326,965.26	658,631,401.97	21,884,649.21	2,497,484,165.25
ซื้อ	80,117,856.54	153,400.00	3,459,228.46	0.00	19,668,983.33	2,240,207.40	0.00	191,956.16	33,298,420.89	24,381,539.90	163,511,592.68
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(33,009.11)	0.00	(1,495,812.02)	(105,224.35)	0.00	0.00	(7,084,576.53)	(212,815.68)	(8,931,437.69)
โอนเข้า/(โอนออก)	0.00	0.00	3,198,729.97	637,500.00	2,851,039.57	28,017,591.80	3,655,673.11	575,221.00	0.00	(41,842,738.80)	(2,906,983.35)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	471,379,902.57	1,985,415.00	456,543,595.28	87,461,130.70	471,143,271.89	283,960,090.02	108,533,908.05	79,094,142.42	684,845,246.33	4,210,634.63	2,649,157,336.89
ซื้อ	601,871,664.00	0.00	35,264,919.05	0.00	23,478,585.60	13,550,260.19	1,830,000.00	0.00	45,411,273.02	25,378,171.84	746,784,873.70
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(3,948,249.93)	0.00	(2,636,214.99)	(3,271,357.30)	0.00	(185,751.00)	(41,356,335.58)	0.00	(51,397,908.80)
โอนเข้า/(โอนออก)	(38,514,900.00)	0.00	0.00	530,000.00	60,000.00	1,546,660.00	0.00	1,202,180.00	0.00	(1,122,660.00)	(36,298,720.00)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	1,034,736,666.57	1,985,415.00	487,860,264.40	87,991,130.70	492,045,642.50	295,785,652.91	110,363,908.05	80,110,571.42	688,900,183.77	28,466,146.47	3,308,245,581.79
ค่าเสื่อมราคาสะสม											
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	0.00	1,093,031.18	234,914,481.66	83,530,635.57	339,832,109.84	182,140,101.99	54,434,273.52	44,132,173.44	562,802,470.04	0.00	1,502,879,277.25
ค่าเสื่อมราคา	0.00	133,572.01	16,131,659.35	551,641.98	41,903,319.07	24,273,155.01	1,482,363.87	8,560,819.99	30,790,777.41	0.00	123,827,308.69
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(20,917.11)	0.00	(1,416,336.13)	(105,224.35)	0.00	0.00	(5,052,720.84)	0.00	(6,595,198.43)
โอนเข้า/(โอนออก)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,363.77	0.00	0.00	(5,363.77)	0.00	0.00
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	0.00	1,226,603.19	251,025,223.90	84,082,277.55	380,319,092.78	206,313,396.42	55,916,637.39	52,692,993.43	588,535,162.84	0.00	1,620,111,387.51
ค่าเสื่อมราคา	0.00	141,851.35	15,014,111.98	592,500.74	40,987,601.90	24,429,583.65	1,498,231.04	8,886,794.89	30,765,558.98	0.00	122,316,234.53
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	(2,103,407.00)	0.00	(2,610,556.99)	(3,252,431.62)	0.00	(185,747.00)	(40,600,343.01)	0.00	(48,752,485.62)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	0.00	1,368,454.54	263,935,928.88	84,674,778.29	418,696,137.69	227,490,548.45	57,414,868.43	61,394,041.32	578,700,378.81	0.00	1,693,675,136.42
ราคาตามบัญชี											
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	471,379,902.57	758,811.81	205,518,371.38	3,378,853.15	90,824,179.11	77,646,693.60	52,617,270.66	26,401,148.99	96,310,083.49	4,210,634.63	1,029,045,949.38
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	1,034,736,666.57	616,960.46	223,924,335.52	3,316,352.41	73,349,504.81	68,295,104.46	52,949,039.62	18,716,530.10	110,199,804.96	28,466,146.47	1,614,570,445.37

19. ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ									รวม
	ที่ดิน	อาคาร	ส่วนปรับปรุง อาคาร	อุปกรณ์สำนักงาน	เครื่องจักร	ต้นทุนพัฒนาที่ดิน	เครื่องตกแต่ง สำนักงาน	ยานพาหนะ	ทรัพย์สิน ระหว่างติดตั้ง	
ราคาทุน										
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	342,951,356.59	322,177,387.46	79,893,142.82	378,097,056.10	25,303,875.90	96,584,966.22	77,360,074.84	576,249,790.97	779,070.76	1,899,396,721.66
ซื้อ	41,602,956.54	3,294,228.46	0.00	7,975,948.97	170,800.00	0.00	163,116.16	71,626,102.63	5,757,436.80	130,590,589.56
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	0.00	(914,006.33)	0.00	0.00	0.00	(6,440,740.87)	(212,815.68)	(7,567,562.88)
โอนเข้า/โอนออก	0.00	90,396.00	0.00	2,254,571.08	0.00	0.00	575,221.00	0.00	(5,973,691.88)	(3,053,503.80)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	384,554,313.13	325,562,011.92	79,893,142.82	387,413,569.82	25,474,675.90	96,584,966.22	78,098,412.00	641,435,152.73	350,000.00	2,019,366,244.54
ซื้อ	600,769,914.00	26,940,801.00	0.00	10,539,940.21	842,000.00	1,830,000.00	0.00	33,240,702.28	4,071,513.50	678,234,870.99
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	0.00	(584,465.11)	0.00	0.00	(185,751.00)	(41,356,335.58)	0.00	(42,126,551.69)
โอนเข้า/โอนออก	0.00	0.00	0.00	0.00	1,014,000.00	0.00	1,202,180.00	0.00	0.00	2,216,180.00
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	985,324,227.13	352,502,812.92	79,893,142.82	397,369,044.92	27,330,675.90	98,414,966.22	79,114,841.00	633,319,519.43	4,421,513.50	2,657,690,743.84
ค่าเสื่อมราคาสะสม										
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	0.00	168,205,700.40	79,893,134.82	307,096,658.38	24,793,330.89	51,290,474.50	43,236,379.10	527,770,142.63	0.00	1,202,285,820.72
ค่าเสื่อมราคา	0.00	11,507,877.46	0.00	28,632,055.93	188,595.75	745,316.86	8,537,758.06	30,281,879.20	0.00	79,893,483.26
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	0.00	(889,693.76)	0.00	0.00	0.00	(4,637,486.57)	0.00	(5,527,180.33)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	0.00	179,713,577.86	79,893,134.82	334,839,020.55	24,981,926.64	52,035,791.36	51,774,137.16	553,414,535.26	0.00	1,276,652,123.65
ค่าเสื่อมราคา	0.00	10,416,520.47	0.00	25,959,583.72	456,646.32	745,316.86	8,875,536.92	28,367,770.05	0.00	74,821,374.34
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	0.00	0.00	0.00	(581,763.77)	0.00	0.00	(185,747.00)	(40,600,343.01)	0.00	(41,367,853.78)
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	0.00	190,130,098.33	79,893,134.82	360,216,840.50	25,438,572.96	52,781,108.22	60,463,927.08	541,181,962.30	0.00	1,310,105,644.21
ราคาตามบัญชี										
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	384,554,313.13	145,848,434.06	8.00	52,574,549.27	492,749.26	44,549,174.86	26,324,274.84	88,020,617.47	350,000.00	742,714,120.89
ยอด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562	985,324,227.13	162,372,714.59	8.00	37,152,204.42	1,892,102.94	45,633,858.00	18,650,913.92	92,137,557.13	4,421,513.50	1,347,585,099.63

20. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม			
	2561	เพิ่มขึ้น	จำหน่าย	2562
ราคาทุน				
ค่าธรรมเนียมนอเพิ่มไฟฟ้า	773,104.00	0.00	773,104.00	0.00
ค่าสิทธิ์เครื่องหมายการค้า	25,219,414.06	50,525.24	0.00	25,269,939.30
ค่าสมาชิกสนามกอล์ฟ	899,065.42	0.00	0.00	899,065.42
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	75,045,742.08	3,295,754.22	42,400.00	78,299,096.30
รวมราคาทุน	101,937,325.56	3,346,279.46	815,504.00	104,468,101.02
ค่าตัดจำหน่ายสะสม				
ค่าธรรมเนียมนอเพิ่มไฟฟ้า	415,223.90	357,880.10	773,104.00	0.00
ค่าสิทธิ์เครื่องหมายการค้า	20,309,402.38	1,307,956.17	0.00	21,617,358.55
ค่าสมาชิกสนามกอล์ฟ	899,062.42	0.00	0.00	899,062.42
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	24,054,219.68	1,685,340.13	42,400.00	25,697,159.81
รวมค่าตัดจำหน่ายสะสม	45,677,908.38	3,351,176.40	815,504.00	48,213,580.78
ค่าเพื่อการด้อยค่าซอฟต์แวร์	(36,777,668.51)	(5,000,000.00)	0.00	(41,777,668.51)
รวม	19,481,748.67	(5,004,896.94)	0.00	14,476,851.73

20. สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2561	เพิ่มขึ้น	จำหน่าย	2562
ราคาทุน				
ค่าสิทธิเครื่องหมายการค้า	25,219,414.06	50,525.24	0.00	25,269,939.30
ค่าสมาชิกสนามกอล์ฟ	899,065.42	0.00	0.00	899,065.42
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	69,432,714.83	2,860,968.50	0.00	72,293,683.33
รวมราคาทุน	95,551,194.31	2,911,493.74	0.00	98,462,688.05
ค่าตัดจำหน่ายสะสม				
ค่าสิทธิเครื่องหมายการค้า	20,309,402.38	1,307,956.17	0.00	21,617,358.55
ค่าสมาชิกสนามกอล์ฟ	899,062.42	0.00	0.00	899,062.42
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	23,870,034.12	1,642,166.41	0.00	25,512,200.53
รวมค่าตัดจำหน่ายสะสม	45,078,498.92	2,950,122.58	0.00	48,028,621.50
ค่าเพื่อการด้อยค่าซอฟต์แวร์	(36,777,668.51)	0.00	0.00	(36,777,668.51)
รวม	13,695,026.88	(38,628.84)	0.00	13,656,398.04

21. สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
เงินมัดจำและเงินประกัน	72,680,136.82	75,420,906.02	72,059,236.82	74,880,906.02
เชื่อกันรือเรียกเก็บเกิน 1 ปี	30,837,171.87	36,038,556.99	30,837,171.87	36,038,556.99
อื่น ๆ	17,714,705.20	19,683,358.39	12,835,076.10	13,248,431.29
รวม	121,232,013.89	131,142,821.40	115,731,484.79	124,167,894.30
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินมัดจำ				
และเงินประกัน	(18,225,900.00)	(18,225,900.00)	(18,225,900.00)	(18,225,900.00)
ค่าเพื่อเชื่อกันรือเรียกเก็บเกิน 1 ปี				
สงสัยจะสูญ	(30,837,171.87)	(36,038,556.99)	(30,837,171.87)	(36,038,556.99)
รวม	(49,063,071.87)	(54,264,456.99)	(49,063,071.87)	(54,264,456.99)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	72,168,942.02	76,878,364.41	66,668,412.92	69,903,437.31

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินโครงการนอร์ทปาร์คและได้จ่ายชำระครบถ้วนแล้ว โดยบันทึกไว้ในบัญชีเงินมัดจำจำนวนเงิน 60,753,000.00 บาท แต่ยังไม่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน เนื่องจากบริษัทฯ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญา ซึ่งอาจเกิดผลเสียหาย จำนวน 18,225,900.00 บาท บริษัทฯ จึงได้บันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าในจำนวนดังกล่าว

22. ภาษีเงินได้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	20,308,480.06	17,079,862.64	0.00	0.00
(หนี้สิน)ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(914,889,123.03)	(960,178,505.25)	(773,126,148.87)	(824,783,840.92)
สุทธิ	(894,580,642.97)	(943,098,642.61)	(773,126,148.87)	(824,783,840.92)

22. ภาษีเงินได้ (ต่อ)

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และ(หนี้สิน)ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นในระหว่างปี มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
สินทรัพย์(หนี้สิน)ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้การค้า	25,842,582.00	26,864,318.89	29,106,564.87	26,675,991.93
ค่าเพื่อสินค้าเสื่อมสภาพ	777,314.60	345,351.72	0.00	0.00
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย -				
เงินลงทุนบริษัทร่วม	0.00	0.00	53,330,000.00	50,414,000.00
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย -				
เงินลงทุนบริษัทย่อย	0.00	0.00	84,980,664.33	84,980,664.33
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย -				
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	80,779,806.96	71,603,806.96	80,779,266.96	71,603,266.96
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย - ที่ดิน	10,908,516.17	10,908,516.17	0.00	0.00
ค่าเพื่อการปรับมูลค่า - หลักทรัพย์เพื่อขาย	(1,077,719,608.63)	(1,113,087,628.04)	(1,077,719,608.63)	(1,113,087,628.04)
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย -				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	1,570,814.00	1,647,814.00	261,814.00	261,814.00
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการซื้อขาย -				
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	7,355,533.70	7,355,533.70	7,355,533.70	7,355,533.70
ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ - สินทรัพย์อื่น	9,812,614.37	10,852,891.40	9,812,614.37	10,852,891.40
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	44,589,450.60	39,709,588.82	38,967,001.53	36,159,624.80
เงินสนับสนุน โครงการเพื่ออนุรักษ์พลังงาน	343,294.95	363,304.85	0.00	0.00
ค่าเพื่อผลขาดทุนจากการซื้อขายของสินทรัพย์	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00
ผลขาดทุนทางภาษี	159,038.31	337,858.92	0.00	0.00
สินทรัพย์(หนี้สิน)ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(894,580,642.97)	(943,098,642.61)	(773,126,148.87)	(824,783,840.92)

22. ภาษีเงินได้ (ต่อ)

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี	368,942,879.52	371,485,924.13	334,308,531.34	340,566,447.15
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจาก				
ผลแตกต่างชั่วคราวและการกลับ				
รายการผลแตกต่างชั่วคราว	(9,685,901.66)	438,047.61	(13,489,499.87)	(3,400,096.88)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน				
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	359,256,977.86	371,923,971.74	320,819,031.47	337,166,350.27

จำนวนภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับส่วนประกอบแต่ละส่วนของกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 สรุปได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ ภาษีเงินได้ที่เกี่ยวข้องกับ				
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าของ				
เงินลงทุนเพื่อขาย	35,368,019.41	47,839,264.56	35,368,019.41	47,839,264.56
ผลกำไร(ขาดทุน)จากการปรับ				
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	3,464,078.57	0.00	2,800,172.77	0.00
รวม	38,832,097.98	47,839,264.56	38,168,192.18	47,839,264.56

22. ภาษีเงินได้ (ต่อ)

รายการกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีกับอัตราภาษีที่ใช้สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล				
การดำเนินงานต่อเนื่อง	2,101,842,625.30	2,155,348,802.99	1,896,030,538.10	1,980,729,997.41
การดำเนินงานที่ยกเลิก	0.00	(2,426,572.98)	0.00	0.00
กำไรก่อนภาษีเงินได้	2,101,842,625.30	2,152,922,230.01	1,896,030,538.10	1,980,729,997.41
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล (ร้อยละ)	20	20	20	20
จำนวนภาษีเงินได้นิติบุคคล	420,368,525.06	430,584,446.00	379,206,107.62	396,145,999.48
ผลกระทบทางภาษีสำหรับ :				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิด				
ผลแตกต่างชั่วคราว	(13,262.35)	0.00	0.00	0.00
ขาดทุนทางภาษียกมา	(178,820.62)	0.00	0.00	0.00
รายได้อื่นที่เกณฑ์บัญชีต่างจากเกณฑ์ภาษี	(73,503,910.66)	296,872.05	(71,398,689.99)	3,400,096.88
รายจ่ายต้องห้าม	12,584,446.43	(58,957,346.32)	13,011,613.84	(62,379,746.09)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ใน				
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	359,256,977.86	371,923,971.74	320,819,031.47	337,166,350.27
อัตราภาษีเงินได้ที่แท้จริง (ร้อยละ)	17	17	17	17

23. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 กลุ่มบริษัท มีวงเงินเบิกเกินบัญชี กับธนาคาร 10 และ 11 แห่ง จำนวน 200 ล้านบาท และ 210 ล้านบาท โดยไม่มีหลักประกันและมีวงเงินกู้ยืมระยะสั้นกับธนาคาร 7 แห่ง และ 8 แห่ง จำนวน 1,855 ล้านบาท และ 1,915 ล้านบาท ตามลำดับ

24. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
เจ้าหนี้การค้า	4,323,805,716.51	5,044,017,313.82	4,392,284,201.94	5,088,765,390.73
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	629,272,412.73	670,697,972.13	571,936,470.41	614,547,887.15
รายได้รับล่วงหน้า	713,744.50	1,126,634.50	0.00	0.00
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	4,953,791,873.74	5,715,841,920.45	4,964,220,672.35	5,703,313,277.88

25. เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น

เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น	26,219,000.00	22,000,000.00	26,219,000.00	22,000,000.00
รวม	26,219,000.00	22,000,000.00	26,219,000.00	22,000,000.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะสั้น ซึ่งออกเป็นตั๋วสัญญาใช้เงิน อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.50 ต่อปี โดยไม่มีหลักประกัน

26. เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงิน

เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน	97,337,564.24	88,875,350.44
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(24,842,019.97)	(21,768,225.38)
สุทธิ	72,495,544.27	67,107,125.06

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	จำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย		มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่าย	
	2562	2561	2562	2561
ภายใน 1 ปี	33,469,206.70	29,602,172.40	24,842,019.97	21,768,225.38
เกิน 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	84,451,645.75	79,322,940.60	72,495,544.27	67,107,125.06
	117,920,852.45	108,925,113.00	97,337,564.24	88,875,350.44
หัก ดอกเบี้ยจ่ายในอนาคตของ				
สัญญาเช่าการเงิน	(20,583,288.21)	(20,049,762.56)	0.00	0.00
มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินตามสัญญา				
เช่าการเงิน	97,337,564.24	88,875,350.44	97,337,564.24	88,875,350.44

26. เข้าหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงิน (ต่อ)

สินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	2562	2561
ยานพาหนะ	148,385,239.47	153,863,522.96
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(59,690,643.99)	(70,296,053.57)
ราคาตามบัญชี - สุทธิ	<u>88,694,595.48</u>	<u>83,567,469.39</u>

27. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

กลุ่มบริษัท จ่ายค่าชดเชยผลประโยชน์หลังออกจากงานและบำเหน็จ ตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2562 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณอายุ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงาน

โครงการผลประโยชน์ที่กำหนดไว้มีความเสี่ยงจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ได้แก่ความเสี่ยงของช่วงชีวิต ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย และความเสี่ยงจากตลาด (เงินลงทุน)

ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานตามงบแสดงฐานะการเงินมีดังต่อไปนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน-หมุนเวียน	0.00	19,215,532.00	0.00	18,579,061.00
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน-ไม่หมุนเวียน	222,947,253.01	179,332,412.12	194,835,007.64	162,219,063.00
รวมมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน	<u>222,947,253.01</u>	<u>198,547,944.12</u>	<u>194,835,007.64</u>	<u>180,798,124.00</u>

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน				
ณ วันที่ 1 มกราคม	198,547,944.12	210,364,964.56	180,798,124.00	194,098,387.00
ต้นทุนบริการในอดีต	10,162,871.03	0.00	5,127,269.38	0.00
ต้นทุนบริการปัจจุบันและดอกเบี้ย	16,570,485.99	16,409,484.56	13,964,042.39	14,367,142.00
ผลประโยชน์จ่าย	(19,654,441.00)	(28,226,505.00)	(19,055,292.00)	(27,667,405.00)
(กำไร)ขาดทุนจากการประมาณการผลประโยชน์				
พนักงานตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย	17,320,392.87	0.00	14,000,863.87	0.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	<u>222,947,253.01</u>	<u>198,547,944.12</u>	<u>194,835,007.64</u>	<u>180,798,124.00</u>

27. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานที่บริษัทฯ คาดว่าจะจ่ายตามระยะเวลา ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายภายใน 1 ปี	0.00	19,215,532.00	0.00	18,579,061.00
ภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายเกินกว่า 1 ปี	222,947,253.01	179,332,412.12	194,835,007.64	162,219,063.00
รวม	222,947,253.01	198,547,944.12	194,835,007.64	180,798,124.00

ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ต้นทุนบริการในอดีต	10,162,871.03	0.00	5,127,269.38	0.00
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	12,700,262.34	12,016,652.56	10,529,287.74	10,358,932.00
ดอกเบี้ยจากภาระผูกพัน	3,870,223.65	4,392,832.00	3,434,754.65	4,008,210.00
รวม	26,733,357.02	16,409,484.56	19,091,311.77	14,367,142.00

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าใช้จ่ายในรายการต่อไปนี้เป็นกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 มีดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
ค่าใช้จ่ายในการขาย	15,108,758.42	9,664,027.00	12,027,526.42	8,869,731.00
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	7,806,336.25	3,727,520.56	3,245,523.00	2,672,954.00
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	3,818,262.35	3,017,937.00	3,818,262.35	2,824,457.00
รวม	26,733,357.02	16,409,484.56	19,091,311.77	14,367,142.00

กำไร (ขาดทุน) จากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
รวมอยู่ในกำไรสะสม				
ณ วันที่ 1 มกราคม	12,816,464.36	12,816,464.36	16,418,728.50	16,418,728.50
รับรู้ระหว่างปี	17,320,392.87	0.00	14,000,863.87	0.00
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	30,136,857.23	12,816,464.36	30,419,592.37	16,418,728.50

27. ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

ข้อสมมติหลักในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย ณ วันที่รายงาน (แสดงโดยวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก)

(ร้อยละ)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
อัตราคิดลด	1.47 - 2.02	2.15 - 3.17	1.47 - 1.77	2.15 - 2.69
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต	2.50 - 8.00	2.50 - 8.00	2.50 - 5.00	2.50 - 5.00
อัตรารณณะ	TMO2017	TMO2017	TMO2017	TMO2017

เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2562 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2562 ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 5 พฤษภาคม 2562 เป็นต้นไป "ซึ่งได้กำหนดอัตราค่าชดเชยเพิ่มเติมกรณีเลิกจ้าง สำหรับลูกจ้างที่ทำงานติดต่อกันครบ 20 ปีขึ้นไป ให้จ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้ายสี่ร้อยวัน" ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะมีผลกระทบต่อการตั้งสำรองผลประโยชน์พนักงานเพิ่มขึ้น เป็นจำนวนเงิน 10.16 ล้านบาท (เฉพาะกิจการจำนวน 5.13 ล้านบาท) โดยรับรู้ต้นทุนบริการในอดีตเป็นค่าใช้จ่าย ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่นๆ คงที่จะมีผลกระทบต่อภาวะผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เป็นจำนวนเงิน ดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

ภาวะผูกพันของโครงการผลประโยชน์	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5)	(8,777,395.00)	(7,222,998.00)	(7,219,604.00)	(6,290,253.00)
อัตราคิดลด (เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.5)	9,411,087.00	7,706,672.00	7,712,479.00	6,692,338.00
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต (เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5)	10,825,559.00	8,044,442.00	9,027,478.00	7,037,055.00
การเพิ่มขึ้นของเงินเดือนในอนาคต (เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.5)	(10,179,981.00)	(7,612,970.00)	(8,517,395.00)	(6,676,740.00)
อัตรารณณะ (เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5)	(41,698.00)	(33,160.00)	(35,482.00)	(29,426.00)
อัตรารณณะ (เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.5)	41,746.00	33,182.00	35,528.00	29,448.00
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน (เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5, 10)	(12,974,167.00)	(9,830,994.00)	(11,546,946.00)	(9,007,275.00)
อัตราการหมุนเวียนของพนักงาน (เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 0.5, 10)	14,281,883.00	10,687,017.00	12,717,713.00	9,790,536.00

27. ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน (ต่อ)

การวิเคราะห์นี้ไม่ได้คำนึงการกระจายตัวแบบเต็มรูปแบบของกระแสเงินสดที่คาดหวังภายใต้โครงการดังกล่าว แต่ได้แสดงประมาณการความอ่อนไหวของข้อสมมติฐานต่างๆ

28. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ และพนักงานร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพตาม พ.ร.บ กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยจัดตั้ง ณ วันที่ 27 มิถุนายน 2533 ทะเบียนเลขที่ 309/2533 และมอบหมายให้ผู้จัดการรับอนุญาตเป็นผู้จัดการกองทุนนี้ โดยหักจากเงินเดือนพนักงานส่วนหนึ่งและบริษัทฯ จ่ายสมทบส่วนหนึ่ง และจะจ่ายให้พนักงานในกรณีที่ออกจากงานตามระเบียบการที่กำหนด

29. สำรองตามกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของกำไรสุทธิสำหรับปี หักยอดขาดทุนสะสมต้นปี (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองตามกฎหมายนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของทุนจดทะเบียนทุนสำรองดังกล่าวจะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

30. เงินปันผล

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 7 ประจำปี 2562 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2562 อนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลสำหรับผลการดำเนินงานงวด 6 เดือนแรกของปี 2562 ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2562 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2562 ให้แก่ผู้ถือหุ้น จำนวน 330,000,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 0.60 บาท (หกสิบบatang) รวมเป็นเงิน 198,000,000.00 บาท โดยจ่ายจากกำไรสะสมของกิจการ ซึ่งได้จ่ายให้ผู้ถือหุ้นเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 11 ธันวาคม 2562

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 68 ประจำปี 2562 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2562 อนุมัติให้จ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงาน สำหรับปี 2561 ให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 330,000,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 1.50 บาท รวมเป็นเงิน 495,000,000.00 บาท โดยบริษัทได้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลไปแล้วในอัตราหุ้นละ 0.50 บาท เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2561 และจ่ายเงินปันผลงวดสุดท้ายในอัตราหุ้นละ 1.00 บาท เป็นเงิน 330,000,000.00 บาท ในวันที่ 21 พฤษภาคม 2562 เรียบร้อยแล้ว

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 67 ประจำปี 2561 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2561 อนุมัติให้จ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงาน สำหรับปี 2560 ให้แก่ผู้ถือหุ้นจำนวน 330,000,000 หุ้น ในอัตราหุ้นละ 1.50 บาท รวมเป็นเงิน 495,000,000.00 บาท โดยบริษัทได้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลไปแล้วในอัตราหุ้นละ 0.50 บาท เมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2560 และจ่ายเงินปันผลงวดสุดท้ายในอัตราหุ้นละ 1.00 บาท เป็นเงิน 330,000,000.00 บาท ในวันที่ 22 พฤษภาคม 2561 เรียบร้อยแล้ว

31. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะของค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะของค่าใช้จ่าย ที่สำคัญมีดังนี้

(หน่วย : บาท)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป				
และต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์				
ระหว่างก่อสร้าง	35,622,922.04	(108,461,091.39)	34,712,553.75	(108,781,253.98)
ซื้อสินค้า	26,867,231,567.18	19,324,059,072.92	27,812,025,913.96	19,320,662,344.64
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	464,163,935.51	414,430,888.09	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	1,079,818,636.37	877,985,511.27	920,619,367.20	779,263,143.42
ค่าตอบแทนผู้บริหารและกรรมการ	91,712,421.76	119,750,625.10	75,187,972.00	70,655,040.00
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	159,398,789.16	155,230,931.00	99,825,837.18	99,598,884.21
ค่าส่งเสริมการขายและค่าขนส่ง	1,264,347,779.37	1,853,238,877.61	1,214,309,144.68	1,812,225,464.74

32. การดำเนินงานที่ยกเลิก

รายการที่รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ของการดำเนินงานที่ยกเลิกแสดงได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม	
	2562	2561
รายได้		
รายได้จากการขาย	0.00	1,784,230.80
รายได้อื่น	0.00	669,831.80
รวมรายได้	0.00	2,454,062.60
ค่าใช้จ่าย		
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	0.00	1,828,848.80
ค่าใช้จ่ายในการจัดจำหน่าย	0.00	275,392.51
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	0.00	2,774,680.30
ต้นทุนทางการเงิน	0.00	1,713.97
รวมค่าใช้จ่าย	0.00	4,880,635.58
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	0.00	(2,426,572.98)

32. การดำเนินงานที่ยกเลิก (ต่อ)

กระแสเงินสดได้มาจาก(ใช้ไปใน) การดำเนินงานที่ยกเลิก สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

	(หน่วย : บาท)
	งบการเงินรวม
	2561
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมการดำเนินงาน	(2,426,572.98)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมการดำเนินงานที่ยกเลิก	(2,426,572.98)

33. การบริหารการจัดการทุน

วัตถุประสงค์ของกลุ่มบริษัทในการบริหารทางการเงินคือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องและดำรงไว้ซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสม

34. ค่าตอบแทนกรรมการ

ค่าตอบแทนกรรมการเป็นประโยชน์ที่จ่ายให้แก่กรรมการของกลุ่มบริษัท ตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติ บริษัทมหาชน จำกัด โดยไม่รวมเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการในฐานะผู้บริหาร

35. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

	(หน่วย : บาท)			
	สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
กำไรสุทธิที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (บาท)	1,709,775,743.16	1,743,377,121.33	1,575,211,506.63	1,643,563,647.14
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ย (หุ้น)	330,000,000	330,000,000	330,000,000	330,000,000
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	5.18	5.28	4.77	4.98

36. รายการบัญชีกับกิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทมีรายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันอย่างเป็นสาระสำคัญ กิจการเหล่านี้เกี่ยวข้องกับ โดยการถือหุ้นระหว่างกันหรือการมีผู้ถือหุ้นหรือกรรมการบางส่วนร่วมกัน หรือมีกรรมการ/ผู้บริหารของบริษัทฯ เป็นผู้ถือหุ้น ผลของรายการดังกล่าวได้แสดงไว้ในงบการเงินตามมูลฐานที่ตกลงร่วมกันซึ่งเป็นปกติทางการค้าระหว่างกลุ่มบริษัทกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ความสัมพันธ์ที่มีกับบริษัทย่อยและบริษัทร่วมได้เปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 4, 14, 15, 16 และ 17 สำหรับความสัมพันธ์กับผู้บริหารสำคัญและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น มีดังนี้

36. รายการบัญชีกับกิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ชื่อกิจการ	ประเทศที่จัดตั้ง/ สัญชาติ	บริษัทถือหุ้น (ร้อยละ)	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัทย่อย			
บริษัท โขกชัยพิบูล จำกัด	ประเทศไทย	99.99	บริษัทย่อย
บริษัท กรุงเทพ ทาวเวอร์ (1999) จำกัด	ประเทศไทย	99.99	บริษัทย่อย
บริษัท ทิพย์วารินวัฒนา จำกัด	ประเทศไทย	59.37	บริษัทย่อย
SAHA VIETNAM Co., Ltd.	ประเทศเวียดนาม	100.00	บริษัทย่อย
บริษัท แครี่ไทย จำกัด	ประเทศไทย	63.91	บริษัทย่อย
บริษัทร่วม			
บริษัท ชันร้อยแปด จำกัด	ประเทศไทย	17.75	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท สหอุบลนคร จำกัด	ประเทศไทย	20.00	บริษัทร่วม
บริษัท สหพัฒนรีเรียลเอสเตท จำกัด	ประเทศไทย	20.00	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ศรีราชาขนส่ง จำกัด	ประเทศไทย	20.00	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไทย - เมียนมาร์ ซัคเซส เวนเจอร์ จำกัด	ประเทศไทย	35.00	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
PRESIDENT FOODS (CAMBODIA) Co., Ltd.			
บริษัท ร่วมอิสสระ จำกัด	ประเทศไทย	25.00	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท สห ลอว์สัน จำกัด	ประเทศไทย	21.34	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท บุญ แคปปิตอลโฮลดิ้ง จำกัด	ประเทศไทย	32.00	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
CANCHANA INTERNATIONAL Co., Ltd.			
บริษัท สยาม อาราคะ จำกัด	ประเทศไทย	25.00	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ร่วมอิสสระ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	ประเทศไทย	25.00	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท อีรวดี ซัคเซส เวนเจอร์ ฟู้ดส์ จำกัด	ประเทศเมียนมาร์	24.00	บริษัทร่วม และกรรมการผู้บริหารร่วมกัน
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน			
บริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	8.64	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไอ.ซี.ซี.อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	8.53	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ฟาร์อีสท์ เฟมไลน์ คีดีบี จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อ บมจ.ฟาร์อีสท์ คีดีบี)	ประเทศไทย	11.91	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท บุคคินิวซีดี จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	0.72	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท แพนเอเชียฟู้ดแวย์ จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	18.12	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน

36. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ชื่อกิจการ	ประเทศที่จัดตั้ง/ สัญชาติ	บริษัทถือหุ้น (ร้อยละ)	ลักษณะความสัมพันธ์
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)			
บริษัท ประชาอาภรณ์ จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	8.80	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท นิวซิตี (กรุงเทพ) จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	0.45	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไทยเพรซิเดนท์ฟูดส์ จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	1.95	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เท็กซ์ไทล์เพรสทีจ จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	8.69	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไทยวาโก้ จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	8.03	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท สหโคเจน (ชลบุรี) จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	7.81	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท โอ.ซี.ซี. จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	1.27	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เอส แอนด์ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	0.16	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ราชอุชิโน จำกัด	ประเทศไทย	9.91	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท สุเวอร์อูดสาหกรรม (ประเทศไทย) จำกัด	ประเทศไทย	2.57	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท สหผลผลิต จำกัด	ประเทศไทย	9.20	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไทยทาเคเคเค จำกัด	ประเทศไทย	3.46	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไลอ้อน (ประเทศไทย) จำกัด	ประเทศไทย	14.13	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เพนแลนด์ จำกัด	ประเทศไทย	10.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ทรัพย์สินสหพัฒน์ จำกัด	ประเทศไทย	6.25	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไทยคิวบิค เทค โนโลยี จำกัด	ประเทศไทย	5.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท คิวพี (ประเทศไทย) (แก้วใบ้) จำกัด	ประเทศไทย	10.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เอส-นอร์สท โลจิสติกส์ จำกัด	ประเทศไทย	7.75	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไอ.ดี.เอฟ จำกัด	ประเทศไทย	19.60	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ไทยซันฟูดส์ จำกัด	ประเทศไทย	16.88	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท บางกอกกรีนเบอร์ จำกัด (มหาชน)	ประเทศไทย	0.53	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท อินเตอร์เนชั่นแนลแลบบอราทอรีส์ จำกัด	ประเทศไทย	9.83	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ราชสิมาชอปปิงคอมเพล็กซ์ จำกัด	ประเทศไทย	2.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เดอะมอลล์ราชสิมา จำกัด	ประเทศไทย	2.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท วาเซดะ เอ็ดดูเคชั่น (ไทยแลนด์) จำกัด	ประเทศไทย	7.14	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เอลิแอล อินเตอร์เนชั่นแนล (ไทยแลนด์) จำกัด	ประเทศไทย	8.53	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ชูรุสะ (ประเทศไทย) จำกัด	ประเทศไทย	15.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน

36. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

ชื่อกิจการ	ประเทศที่จัดตั้ง/ สัญชาติ	บริษัทถือหุ้น (ร้อยละ)	ลักษณะความสัมพันธ์
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)			
บริษัท สห โดคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด	ประเทศไทย	12.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท นวเวช อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) (เดิมชื่อ บมจ.เคทีเอ็น เซลท์แคร์)	ประเทศไทย	5.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เฟิสท์ยูไนเต็ดอินดัสทรี จำกัด	ประเทศไทย	14.37	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท แชมป์เอช จำกัด	ประเทศไทย	4.17	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เทรเซอร์ฮิลล์ จำกัด	ประเทศไทย	4.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ทรานสคอสมอส (ไทยแลนด์) จำกัด	ประเทศไทย	9.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ร่วมประโยชน์ จำกัด	ประเทศไทย	3.93	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท โชควัฒนา จำกัด	ประเทศไทย	0.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เมย์ฟลาวเวอร์ สห ทราเวล (ประเทศไทย) จำกัด	ประเทศไทย	0.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท แคน จำกัด	ประเทศไทย	0.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ชันคัลเลอร์ โอ.เอ. จำกัด	ประเทศไทย	0.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท ชันแอนด์แซนด์ จำกัด	ประเทศไทย	0.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เพรซิเดนท โคราคูเอ็น จำกัด	ประเทศไทย	0.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท สปริงบอร์ด พลัส จำกัด	ประเทศไทย	0.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท อินทีเกรเต็ด คอมมูนิเคชั่น จำกัด ผู้บริหาร	ประเทศไทย	0.00	กรรมการและผู้บริหารร่วมกัน บุคคลที่มีอำนาจและความรับผิดชอบ การวางแผนสั่งการและควบคุมกิจการต่าง ๆ ของกิจการไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม ทั้งนี้ รวมถึงกรรมการของบริษัท (ไม่ว่าจะทำหน้าที่ ในระดับบริหารหรือไม่)

การกำหนดราคากับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายได้จากการขาย

รายได้จากการให้เช่าและบริการ

รายได้อื่น

เงินปันผลรับ

ซื้อสินค้า

ค่าใช้จ่ายอื่น

นโยบายราคา

ราคาตลาด/ราคาตามที่ตกลงร่วมกัน

ตามสัญญาที่ได้ตกลงกัน

ราคาตลาด/ตามสัญญาที่ได้ตกลงกัน

ตามที่ประกาศจ่าย

ราคาที่ตกลงร่วมกัน/ตามสัญญาที่ได้ตกลงกัน

ราคาตลาด/ตามสัญญาที่ได้ตกลงกัน

36. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นสาระสำคัญ มีรายละเอียดสรุปดังนี้

(หน่วย : บาท)

สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
รายได้				
รายได้จากการขาย				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	13,908,829.47	15,495,418.00
บริษัทร่วม	218,900,100.51	199,838,410.67	218,900,100.51	199,838,410.67
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	28,290,364.25	20,457,254.70	28,290,364.25	20,457,254.70
รายได้อื่น				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	96,443,084.55	39,583,941.83
บริษัทร่วม	20,003,071.18	12,909,453.98	13,838,315.18	12,909,453.98
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	25,942,338.96	25,178,916.20	25,942,338.96	25,178,916.20
ค่าใช้จ่าย				
ซื้อสินค้า				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	982,678,496.60	852,475,663.45
บริษัทร่วม	71,311.03	0.00	71,311.03	0.00
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	24,761,791,793.86	23,607,658,118.43	24,761,791,793.86	23,607,658,118.43
ค่าใช้จ่าย				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	91,659,774.48	70,113,053.60
บริษัทร่วม	22,827,359.56	7,321,000.00	22,827,359.56	7,321,000.00
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	388,917,737.59	330,103,838.72	388,917,737.59	330,103,838.72
ดอกเบี้ยจ่าย				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	9,130,487.46	8,809,341.85
เงินปันผลจ่าย				
บริษัทร่วม	933,332.80	583,333.00	933,332.80	583,333.00
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	307,504,879.60	214,070,727.50	307,504,879.60	214,070,727.50
ค่าตอบแทนผู้บริหาร				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	64,051,972.00	60,515,040.00	63,601,972.00	60,155,040.00
ผลประโยชน์ระยะยาวอื่น	9,112,183.87	8,475,441.88	9,112,183.87	8,475,441.88
รวมค่าตอบแทนผู้บริหาร	73,164,155.87	68,990,481.88	72,714,155.87	68,630,481.88

36. รายการบัญชีกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (ต่อ)

รายการสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องกันที่เป็นสาระสำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ดังนี้

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2562	2561	2562	2561
(หน่วย : บาท)				
สินทรัพย์และหนี้สิน				
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	18,460,992.90	18,952,050.71
บริษัทร่วม	41,015,695.69	41,153,457.97	41,015,695.69	41,153,457.97
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3,562,782.28	3,894,109.84	3,562,782.28	3,894,109.84
ลูกหนี้อื่น				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	3,777,042.00	4,081,189.71
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	145,522,740.34	1,907,880,627.99	145,522,740.34	1,907,880,627.99
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นอื่น				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	27,500,000.00	60,000,000.00	27,500,000.00	60,000,000.00
ค่าขนส่งค้างรับ				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	3,787,344.00	3,204,378.67
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4,606.00	187,523.00	4,606.00	187,523.00
ค่าส่งเสริมการขายค้างรับ				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2,023,811,541.71	1,763,314,455.66	2,023,811,541.71	1,763,314,455.66
ดอกเบี้ยจ่ายรอดัดบัญชี				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	20,583,288.21	20,049,762.56
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	144,522,289.54	131,533,326.75
บริษัทร่วม	76,302.80	0.00	76,302.80	0.00
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3,571,302,267.69	3,896,704,327.24	3,571,302,267.69	3,896,704,327.24
เจ้าหนี้อื่น				
บริษัทย่อย	0.00	0.00	665,203.44	0.00
บริษัทร่วม	5,686,956.34	560,815.55	5,686,956.34	560,815.55
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	154,995,252.01	108,457,114.33	154,995,252.01	108,457,114.33
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย				
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8,467,858.20	8,406,687.20	8,467,858.20	8,406,687.20

37. การนำเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจขายสินค้าอุปโภคบริโภค และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ บริษัทย่อยแห่งหนึ่งประกอบธุรกิจลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และให้บริการ และบริษัทย่อยอีกแห่งหนึ่งประกอบธุรกิจอาคารสำนักงานให้เช่า กลุ่มบริษัทมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์หลักคือประเทศไทยและมีบางส่วนงานเป็นภูมิศาสตร์ต่างประเทศ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 กลุ่มบริษัท มีรายได้จากการขายในส่วนงานภูมิศาสตร์ ต่างประเทศ จำนวน 852.96 ล้านบาท และ 789.82 ล้านบาท ตามลำดับ

ส่วนงานของกลุ่มบริษัท ในงบการเงินรวมมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561									
	ขายสินค้าอุปโภคบริโภค		อาคารสำนักงานให้เช่า		อื่นๆ		การตัดบัญชีรายการระหว่างกัน		รวม	
	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561	2562	2561
รายได้										
รายได้จากภายนอก	32,755.4	32,715.4	77.8	98.8	97.3	63.4	0.0	0.0	32,930.5	32,877.6
รายได้ระหว่างส่วนงาน	996.6	868.0	73.0	59.7	12.7	7.0	(1,082.2)	(934.7)	0.0	0.0
รายได้ทั้งสิ้น	33,752.0	33,583.4	150.8	158.5	110.0	70.4	(1,082.2)	(934.7)	32,930.5	32,877.6
ผลได้(เสีย)										
ต้นทุนตามส่วนงาน	28,570.8	27,882.7	63.1	59.6	59.4	37.5	(964.5)	(873.5)	27,728.8	27,106.3
ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร	3,644.7	4,132.1	49.8	39.1	0.0	0.0	(115.2)	(90.4)	3,579.3	4,080.8
กำไรจากการดำเนินงาน	1,536.5	1,568.6	37.9	59.9	50.6	32.9	(2.5)	29.2	1,622.4	1,690.5
รายได้อื่น									758.3	511.8
ค่าใช้จ่ายไม่ปันส่วน									(276.0)	(49.0)
ดอกเบี้ยจ่าย									(0.4)	(0.4)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล									(359.3)	(371.9)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี จากการดำเนินงานที่ยกเลิก									0.0	(2.4)
กำไรสุทธิ									1,745.0	1,778.6
ข้อมูลอื่น										
สินทรัพย์ส่วนงาน	8,083.3	8,050.6	3,091.1	2,654.6	59.3	63.6	0.0	0.0	11,233.7	10,768.8
สินทรัพย์ไม่ปันส่วน									15,862.5	15,945.1
สินทรัพย์ทั้งสิ้นตาม									27,096.2	26,713.9
งบการเงินรวม									27,096.2	26,713.9
หนี้สินส่วนงาน	7,595.8	8,176.0	2.9	8.6	46.6	45.2	0.0	0.0	7,645.2	8,229.8
หนี้สินไม่ปันส่วน									1,036.0	1,120.1
หนี้สินทั้งสิ้นตาม									8,681.2	9,349.9
งบการเงินรวม									8,681.2	9,349.9
ค่าเสื่อมราคา	102.2	107.3	41.0	33.8	16.2	14.7	0.0	0.0	159.4	155.9

38. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า

38.1 ภาระผูกพัน

38.1.1 บริษัทฯ มีภาระค้ำประกันที่ทำกับธนาคารและสถาบันการเงินต่างๆ ให้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งเป็นการค้ำประกันตามสัดส่วนของกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	2562	2561
บริษัทย่อย		
- บจ.ทิพย์วารินวัฒนา	5,000,000.00	5,000,000.00
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน		
- บจ.ชูรัฐ (ประเทศไทย)	35,500,000.00	35,500,000.00
- บจ.โมบาย โลจิสติกส์	14,000,000.00	14,000,000.00
- บจ.สหพัฒนรีเยลเอสเตท	216,000,000.00	216,000,000.00
รวมภาระค้ำประกัน	270,500,000.00	270,500,000.00

38.1.2 บริษัทฯ และบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ได้ร่วมกันค้ำประกันตามสัดส่วนการลงทุนของผู้ร่วมลงทุนฝ่ายไทยให้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	2562	2561
- บจ.ทรานคอสสมอส(ไทยแลนด์)	10,890,000.00	10,890,000.00
- บจ.สห ไทคิว คอร์ปอเรชั่น	82,740,000.00	82,740,000.00
รวม	93,630,000.00	93,630,000.00

38.1.3 บริษัทฯ มีภาระผูกพันในการออกหนังสือค้ำประกันต่อหน่วยงานราชการและบริษัทเอกชน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	2562	2561
ภาระในการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน		
การใช้ไฟฟ้า	3,440,100.00	3,040,100.00
หน่วยงานราชการ	619,645.00	676,445.00
บริษัทเอกชน	0.00	200,000.00
รวม	4,059,745.00	3,916,545.00

38. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า (ต่อ)

38.2 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นในภายหน้า

38.2.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ มีภาระหนี้กับธนาคาร โดยการรับเงินล่วงหน้าจากการให้ธนาคารเรียกเก็บเงินตามตั๋วเงินรับการค้าที่ครบกำหนด จำนวน 92.67 ล้านบาท และ 44.81 ล้านบาท ตามลำดับ ภาระหนี้ดังกล่าวจะหมดไปเมื่อธนาคารเรียกเก็บเงินตามเช็คแต่ละฉบับได้

38.2.2 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ มีภาระผูกพันกับธนาคารพาณิชย์แห่งหนึ่งจากการทำสัญญาให้การสนับสนุนการก่อสร้าง แก่ บจ.ร่วมอิสสระ ดีเวลอปเม้นท์ จำนวน 60 ล้านบาท

39. การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน

39.1 นโยบายการบัญชี

รายละเอียดของนโยบายการบัญชีที่สำคัญ วิธีการที่ใช้ซึ่งรวมถึงเกณฑ์ในการรับรู้และวัดมูลค่าที่เกี่ยวกับสินทรัพย์ และหนี้สินทางการเงินแต่ละประเภท

39.2 การบริหารความเสี่ยง

บริษัทฯ ไม่มีนโยบายในการประกอบธุรกรรมทางตราสารทางการเงิน เพื่อเก็งกำไรหรือเพื่อค้า

39.3 ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย

บริษัทฯ อาจมีความเสี่ยงที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาด ซึ่งมีผลกระทบต่อผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด

39.4 ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ

บริษัทฯ มีนโยบายการให้สินเชื่ออย่างระมัดระวังซึ่งลูกหนี้การค้าส่วนใหญ่มีการติดต่อกันมาเป็นเวลานานจึงคาดว่าไม่น่าจะได้รับความเสียหายอย่างเป็นสาระสำคัญจากการติดตามและเรียกเก็บหนี้

39.5 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์ทางการเงินส่วนใหญ่จัดเป็นระยะสั้น และเงินกู้ยืมมีอัตราอยู่ในเกณฑ์เดียวกับตลาด ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน มีมูลค่าใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรมโดยประมาณ นอกจากนี้ผู้บริหารเชื่อว่าบริษัทฯ ไม่มีความเสี่ยงจากเครื่องมือทางการเงินที่มีนัยสำคัญ

39.5 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 กลุ่มบริษัท มีสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยในงบการเงินรวม ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม							
	2562				2561			
	อัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	อัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม	อัตราดอกเบี้ย ลอยตัว	อัตราดอกเบี้ย คงที่	ไม่มีอัตรา ดอกเบี้ย	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	1,010.08	0.00	377.73	1,387.81	1,830.06	0.00	192.85	2,022.91
เงินลงทุนชั่วคราว	1,450.70	0.00	0.00	1,450.70	1,880.92	0.00	0.00	1,880.92
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	27.50	0.00	27.50	0.00	60.00	0.00	60.00
ลูกหนี้สัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระใน 1 ปี	0.00	7.39	0.00	7.39	0.00	2.27	0.00	2.27
ลูกหนี้สัญญาเช่าการเงิน	0.00	2.80	0.00	2.80	0.00	10.19	0.00	10.19
หนี้สินทางการเงิน								
เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น	0.00	26.22	0.00	26.22	0.00	22.00	0.00	22.00
เงินรับฝากพนักงาน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.15	0.00	7.15

39.5 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

อัตราดอกเบี้ยและเงินที่ครบกำหนดของเครื่องมือทางการเงินจากวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	งบการเงินรวม									
	2562					2561				
	เมื่อทวงถาม	ภายใน 12 เดือน	มากกว่า 12 เดือน	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ	เมื่อทวงถาม	ภายใน 12 เดือน	มากกว่า 12 เดือน	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ
สินทรัพย์ทางการเงิน										
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	1,387.81	0.00	0.00	1,387.81	0.300 - 1.000	2,022.91	0.00	0.00	2,022.91	0.300 - 1.250
เงินลงทุนชั่วคราว	0.00	1,450.70	0.00	1,450.70	1.250 - 1.900	0.00	1,880.92	0.00	1,880.92	1.450 - 1.725
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	27.50	0.00	0.00	27.50	6.025	60.00	0.00	0.00	60.00	6.025
ลูกหนี้สัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	0.00	7.39	0.00	7.39	5.400 - 6.600	0.00	2.27	0.00	2.27	5.400 - 6.600
ลูกหนี้สัญญาเช่าการเงิน	0.00	0.00	2.80	2.80	5.400 - 6.600	0.00	0.00	10.19	10.19	5.400 - 6.600
หนี้สินทางการเงิน										
เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น	26.22	0.00	0.00	26.22	1.500	22.00	0.00	0.00	22.00	1.500
เงินรับฝากพนักงาน	0.00	0.00	0.00	0.00	-	7.15	0.00	0.00	7.15	1.500

39.5 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 บริษัทฯ มีสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่มีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยในงบการเงินเฉพาะกิจการ ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

	2562				2561			
	อัตราดอกเบี้ย	อัตราดอกเบี้ย	ไม่มีอัตรา	รวม	อัตราดอกเบี้ย	อัตราดอกเบี้ย	ไม่มีอัตรา	รวม
	ลอยตัว	คงที่	ดอกเบี้ย		ลอยตัว	คงที่	ดอกเบี้ย	
สินทรัพย์ทางการเงิน								
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	763.24	0.00	375.31	1,138.55	1,684.54	0.00	192.04	1,876.58
เงินลงทุนชั่วคราว	1,272.06	0.00	0.00	1,272.06	1,532.36	0.00	0.00	1,532.36
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	27.50	0.00	27.50	0.00	60.00	0.00	60.00
หนี้สินทางการเงิน								
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	0.00	24.84	0.00	24.84	0.00	21.77	0.00	21.77
เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น	0.00	26.22	0.00	26.22	0.00	22.00	0.00	22.00
เงินรับฝากพนักงาน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.15	0.00	7.15
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน	0.00	72.50	0.00	72.50	0.00	67.11	0.00	67.11

39.5 ราคายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน (ต่อ)

อัตราดอกเบี้ยและเงินที่ครบกำหนดของเครื่องมือทางการเงินจากวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2561 ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

	2562					2561				
	เมื่อทวงถาม	ภายใน 12 เดือน	มากกว่า 12 เดือน	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ	เมื่อทวงถาม	ภายใน 12 เดือน	มากกว่า 12 เดือน	รวม	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ
สินทรัพย์ทางการเงิน										
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	1,138.55	0.00	0.00	1,138.55	0.300 - 0.750	1,876.58	0.00	0.00	1,876.58	0.300 - 1.250
เงินลงทุนชั่วคราว	0.00	1,272.06	0.00	1,272.06	1.475 - 1.900	0.00	1,532.36	0.00	1,532.36	1.475 - 1.500
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	27.50	0.00	0.00	27.50	6.025	60.00	0.00	0.00	60.00	6.025
หนี้สินทางการเงิน										
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระใน 1 ปี	0.00	24.84	0.00	24.84	1.780 - 10.840	0.00	21.77	0.00	21.77	1.780 - 10.840
เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น	26.22	0.00	0.00	26.22	1.500	22.00	0.00	0.00	22.00	1.500
เงินรับฝากพนักงาน	0.00	0.00	0.00	0.00	-	7.15	0.00	0.00	7.15	1.500
เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน	0.00	0.00	72.50	72.50	1.780 - 10.840	0.00	0.00	67.11	67.11	1.780 - 10.840

40. การวัดมูลค่ายุติธรรม

บริษัทฯ ใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สิน ซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่อง หรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ บริษัทฯ จะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินดังกล่าวแทน

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ในการนำเทคนิคการวัดมูลค่ายุติธรรมข้างต้นมาใช้ กิจการต้องใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือหนี้สินที่จะวัดมูลค่ายุติธรรมให้มากที่สุด โดยให้คำนิยามของลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมที่แตกต่างกัน ดังนี้

- ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน และกิจการสามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่าได้
- ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอื่นที่สังเกตได้ไม่ว่าโดยทางตรงหรือโดยทางอ้อมสำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในข้อมูลระดับ 1
- ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้สำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ มีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ดังนี้

	(หน่วย : บาท)			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย :				
เงินลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	6,674,762,803.20	0.00	0.00	6,674,762,803.20
เงินลงทุนในกิจการอื่น	457,923,561.20	1,869,894,370.73	0.00	2,327,817,931.93
ในระหว่างปี ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม				

41. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกงบการเงินโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2563

(ลงชื่อ).....กรรมการ

()