

ที่ 026/2566

19 ธันวาคม 2566

เรื่อง อนุมัติการต่ออายุสัญญาค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ ให้แก่ บริษัท สห โตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตามสัดส่วนการถือหุ้น ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 8 (ชุดที่ 30) เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2566 มีมติอนุมัติการต่ออายุสัญญาค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ ให้แก่ บริษัท สห โตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด ตามสัดส่วนการถือหุ้นภายในวงเงิน 36,000,000 บาท ต่อ TOKYO CORPORATION (ญี่ปุ่น) โดยมีรายละเอียดดังนี้

- 1) วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : 28 ธันวาคม 2566
- 2) คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง
 - ผู้ค้ำประกัน : บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน)
 - ผู้ขอให้ค้ำประกัน : บริษัท สห โตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด
- 3) บุคคลที่เกี่ยวข้องกันและลักษณะความสัมพันธ์ : มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน รายละเอียดดังนี้
 - (1) บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง : ถือหุ้น บมจ. สหพัฒนพิบูล 24.98%
ถือหุ้น บจ. สห โตคิว คอร์ปอเรชั่น 20.00%
 - (2) บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล : ถือหุ้น บมจ. สหพัฒนพิบูล 10.55%
ถือหุ้น บจ. สห โตคิว คอร์ปอเรชั่น 12.00%
- 4) ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ : การให้ความช่วยเหลือทางการเงิน โดยการต่ออายุสัญญาค้ำประกันวงเงินสินเชื่อให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามสัดส่วนการถือหุ้น ซึ่งบริษัทถือหุ้น บริษัท สห โตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด 12.00%
- 5) รายละเอียดของรายการ
 - ชื่อบริษัทที่ขอให้ค้ำประกัน : บริษัท สหโตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ มีทุนจดทะเบียน 792,000,000 บาท แบ่งเป็น 792,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,000 บาท
 - มูลค่าการค้ำประกัน : จำนวนเงินทั้งสิ้น 36,000,000 บาท ตามสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท สห โตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด ต่อ TOKYO CORPORATION (ญี่ปุ่น) ซึ่งเป็นการต่ออายุการค้ำประกันในวงเงินสินเชื่อเดิม กับทางธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ที่จะครบกำหนดในวันที่ 28 ธันวาคม 2566

โดยมีการเปลี่ยนแปลงวงเงินสินเชื่อรวมจากเดิม 370.50 ล้านบาท เป็น 300 ล้านบาท แบ่งเป็น

- เงินกู้ยืมระยะยาว (Fixed Rate) จำนวน 66,000,000 บาท ระยะเวลา 3 ปี (วันที่ 28 ธันวาคม 2566 – 29 ธันวาคม 2569) โดยในส่วนของบริษัทค้ำประกันเป็นเงิน 7,920,000 บาท
- เงินกู้ยืมระยะยาว (Floating rate) จำนวน 134,000,000 บาท ระยะเวลา 3 ปี (วันที่ 28 ธันวาคม 2566 – 29 ธันวาคม 2569) โดยในส่วนของบริษัทค้ำประกันเป็นเงิน 16,080,000 บาท
- เงินกู้ยืมระยะสั้น จำนวน 100,000,000 บาท ระยะเวลา 1 ปี (วันที่ 28 ธันวาคม 2566 – 29 ธันวาคม 2567) โดยในส่วนของบริษัทค้ำประกันเป็นเงิน 12,000,000 บาท

6) ขนาดของรายการ : รายการดังกล่าวเข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน เป็นการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน โดยการต่ออายุสัญญาค้ำประกันตามสัดส่วนการถือหุ้น ซึ่งมีขนาดรายการน้อยกว่า 100 ล้านบาท หรือน้อยกว่า 3% ของ NTA แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า (ทั้งนี้ 3% ของ NTA ของบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 ประมาณ 761.82 ล้านบาท) ดังนั้นขนาดรายการข้างต้น ต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

7) วัตถุประสงค์การค้ำประกัน : เพื่อเป็นการปฏิบัติตามสัญญาร่วมทุน

8) กรรมการที่มีส่วนได้เสียหรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องไม่เข้าประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียง : - ไม่มี -

9) ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท: เห็นควรอนุมัติการต่ออายุสัญญาค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ ตามรายละเอียดข้างต้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามสัญญาร่วมทุน

10) ความเห็นของกรรมการอิสระที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท : - ไม่มี -

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเวทิต โชควัฒนา , นางชัชลดา ตันติเวชกุล)

กรรมการ