

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้น บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงิน รวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ รวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ เฉพาะกิจการ สำหรับงวดสามเดือน และเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น เฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสด รวมและ งบกระแสเงินสด เฉพาะกิจการ สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินแบบย่อ ของบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ ตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับ ข้อมูลการเงินระหว่างกาลดังกล่าว จากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมด ซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทานได้

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่า ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าว ไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่องงบการเงินระหว่างกาลในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ที่แสดงเปรียบเทียบ

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 25 54 ของบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น ภายในสำนักงานเดียวกัน ซึ่งได้แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2555 งบแสดงฐานะการเงิน รวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 25 54 ที่แสดงเปรียบเทียบเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินดังกล่าว

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล สำหรับงวดสามเดือน และเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 ที่แสดงเปรียบเทียบ

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ สำหรับงวดสามเดือน และเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ และงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวัน เดียวกัน ของบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) ที่แสดงเปรียบเทียบสอบทานโดยผู้สอบบัญชีอื่น ภายในสำนักงานเดียวกัน ซึ่งได้เสนอรายงานลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2554 ว่าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่างบการเงินดังกล่าวไม่ถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

(นางสาวสมจินตนา พลหิรัญรัตน์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 5599

วันที่ 9 พฤศจิกายน 2555

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)
และ ณ 31 ธันวาคม 2554 (ตรวจสอบแล้ว)

(หน่วย : บาท)

สินทรัพย์	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 กันยายน 2555	31 ธันวาคม 2554	30 กันยายน 2555	31 ธันวาคม 2554
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการ					
เทียบเท่าเงินสด	4	1,120,496,073.45	967,734,026.01	1,079,609,606.32	914,319,586.73
เงินลงทุนชั่วคราว		11,201,581.09	40,383,862.33	0.00	25,383,862.33
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	5	3,984,964,989.39	3,616,745,959.78	3,921,281,926.96	3,594,949,054.95
ตั๋วเงินรับการค้า	6	644,073,914.66	579,053,824.09	644,073,914.66	579,053,824.09
ค่าส่งเสริมการขายค้างรับ		586,116,805.74	952,815,688.49	586,116,805.74	952,815,688.49
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการ					
ที่เกี่ยวข้อง		2,000,000.00	2,000,000.00	35,500,000.00	2,000,000.00
สินค้าคงเหลือ	7	755,904,365.18	778,057,686.58	718,892,470.19	747,041,675.08
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		4,604,365.05	7,378,490.42	4,340,365.05	5,131,870.24
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		7,109,362,094.56	6,944,169,537.70	6,989,815,088.92	6,820,695,561.91
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนเพื่อขาย	8	4,377,841,615.20	3,639,729,266.60	4,377,841,615.20	3,639,729,266.60
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	9	147,073,359.18	150,691,211.16	141,572,792.72	141,572,792.72
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	10	0.00	0.00	1,140,089,719.94	1,140,089,719.94
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	11	604,754,929.20	588,961,747.23	604,696,229.20	588,903,047.23
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการ					
ที่เกี่ยวข้องกัน		4,000,000.00	5,000,000.00	0.00	0.00
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	1,786,009,615.57	1,812,843,990.15	668,121,419.08	671,377,998.76
ที่ดิน อาคารและ อุปกรณ์	13	965,004,360.45	949,830,829.25	919,986,704.98	927,056,296.02
ค่าความนิยม		19,223,353.94	19,223,353.94	0.00	0.00
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	14	23,949,565.73	2,111,986.13	23,253,452.31	1,759,698.44
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	15	97,800,540.85	83,958,182.44	85,994,958.23	74,050,383.06
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		8,025,657,340.12	7,252,350,566.90	7,961,556,891.66	7,184,539,202.77
รวมสินทรัพย์		15,135,019,434.68	14,196,520,104.60	14,951,371,980.58	14,005,234,764.68

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

และ ณ 31 ธันวาคม 2554 (ตรวจสอบแล้ว)

(หน่วย : บาท)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 กันยายน 2555	31 ธันวาคม 2554	30 กันยายน 2555	31 ธันวาคม 2554
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน	16	249,538.40	2,822,850.90	249,538.40	2,822,850.90
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	17	4,162,769,119.04	4,210,699,740.91	4,124,687,552.54	4,142,630,880.02
ค่าส่งเสริมการขายค้างจ่าย		948,343,055.77	1,239,012,132.71	948,343,055.77	1,239,012,132.71
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระ					
กำหนดชำระใน 1 ปี	19	944,100.18	871,477.09	0.00	0.00
เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่น	18	26,350,000.00	27,850,000.00	7,350,000.00	8,850,000.00
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		198,710,161.51	129,986,498.47	193,441,718.11	125,427,856.70
รวมหนี้สินหมุนเวียน		5,337,365,974.90	5,611,242,700.08	5,274,071,864.82	5,518,743,720.33
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินรับฝากจากพนักงาน		41,480,189.14	49,432,976.22	41,480,189.14	49,432,976.22
หนี้สินตามแผนฟื้นฟูกิจการ	19	6,131,182.49	6,857,413.39	0.00	0.00
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	20	240,129,632.97	223,343,713.33	237,337,617.55	221,137,404.03
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		21,902,198.35	24,835,837.08	12,403,738.14	17,641,876.52
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		309,643,202.95	304,469,940.02	291,221,544.83	288,212,256.77
รวมหนี้สิน		5,647,009,177.85	5,915,712,640.10	5,565,293,409.65	5,806,955,977.10

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2555 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

และ ณ 31 ธันวาคม 2554 (ตรวจสอบแล้ว)

(หน่วย : บาท)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 กันยายน 2555	31 ธันวาคม 2554	30 กันยายน 2555	31 ธันวาคม 2554
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 600,000,000 หุ้น					
หุ้นละ 1 บาท		600,000,000.00	600,000,000.00	600,000,000.00	600,000,000.00
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 318,421,903 หุ้น มูลค่า					
หุ้นละ 1 บาท		318,421,903.00	318,421,903.00	318,421,903.00	318,421,903.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		1,198,889,777.00	1,198,889,777.00	1,198,889,777.00	1,198,889,777.00
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย	22	60,674,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00
ยังไม่ได้จัดสรร		4,344,696,478.91	3,841,447,550.50	4,280,214,655.52	3,792,187,353.37
องค์ประกอบอื่นของส่วนผู้ถือหุ้น		3,528,552,235.41	2,828,779,754.21	3,528,552,235.41	2,828,779,754.21
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		9,451,234,394.32	8,247,538,984.71	9,386,078,570.93	8,198,278,787.58
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		36,775,862.51	33,268,479.79	0.00	0.00
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		9,488,010,256.83	8,280,807,464.50	9,386,078,570.93	8,198,278,787.58
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		15,135,019,434.68	14,196,520,104.60	14,951,371,980.58	14,005,234,764.68

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
รายได้				
รายได้จากการขาย	6,935,806,466.66	6,157,892,309.41	6,912,713,486.35	6,158,506,192.53
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	4,736,475.60	5,373,360.84	0.00	0.00
รายได้เงินปันผล	882,123.00	1,728,814.00	982,123.00	1,828,814.00
รายได้อื่น	46,748,825.73	40,900,235.57	42,517,476.21	38,802,011.87
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	71,081,179.76	0.00	71,081,179.76	0.00
รายการกลับบัญชีผลขาดทุนจากการด้อยค่า ของสินทรัพย์	1,082,000.00	0.00	1,082,000.00	0.00
รวมรายได้	7,060,337,070.75	6,205,894,719.82	7,028,376,265.32	6,199,137,018.40
ต้นทุนขาย	5,667,547,288.49	5,040,255,072.37	5,651,466,257.47	5,040,695,774.35
ต้นทุนการให้เช่าและบริการ	4,296,790.86	4,234,352.32	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายในการขาย	808,020,743.40	761,391,651.50	809,096,218.68	765,113,721.95
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	199,194,467.71	184,895,368.83	191,688,034.53	182,649,440.39
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	9,165,000.00	7,401,000.00	9,135,000.00	7,371,000.00
ค่าตอบแทนกรรมการ	2,516,999.99	2,100,000.00	2,400,000.00	2,100,000.00
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	2,169,795.15	2,642,345.17	2,169,795.15	2,642,345.17
ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์	3,274,392.20	0.00	3,274,392.30	0.00
ต้นทุนทางการเงิน	367,300.85	403,723.48	187,711.81	232,202.94
รวมค่าใช้จ่าย	6,696,552,778.65	6,003,323,513.67	6,669,417,409.94	6,000,804,484.80
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,401,186.29)	1,278,909.24	0.00	0.00
กำไรก่อนภาษีเงินได้	362,383,105.81	203,850,115.39	358,958,855.38	198,332,533.60
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	78,751,374.42	58,951,115.88	76,849,939.13	58,951,115.88
กำไรสำหรับงวด	283,631,731.39	144,898,999.51	282,108,916.25	139,381,417.72

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)
สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ผลกำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	636,256,913.80	1,591,692.80	636,256,913.80	1,591,692.80
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	636,256,913.80	1,591,692.80	636,256,913.80	1,591,692.80
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	919,888,645.19	146,490,692.31	918,365,830.05	140,973,110.52
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	282,156,818.85	144,898,945.12	282,108,916.25	139,381,417.72
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	1,474,912.54	54.39	0.00	0.00
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	918,413,732.65	146,490,637.92	918,365,830.05	140,973,110.52
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	1,474,912.54	54.39	0.00	0.00
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	31	0.89	0.89	0.44

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
รายได้				
รายได้จากการขาย	19,969,135,400.78	17,528,208,138.65	19,902,119,535.13	17,526,986,015.38
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	2,700,000.00	0.00	2,700,000.00	0.00
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	23,524,062.23	18,005,214.10	0.00	0.00
รายได้เงินปันผล	148,234,288.59	137,755,485.96	151,635,322.59	145,637,520.06
รายได้อื่น	136,347,988.34	117,031,780.53	134,423,819.54	116,177,034.14
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์	15,839,614.82	0.00	0.00	0.00
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	69,944,519.67	0.00	69,944,519.67	0.00
รายการกลับบัญชีผลขาดทุนจากการด้อยค่า ของสินทรัพย์	1,082,000.00	30,997,600.00	1,082,000.00	30,997,600.00
รวมรายได้	20,366,807,874.43	17,831,998,219.24	20,261,905,196.93	17,819,798,169.58
ต้นทุนขาย	16,362,654,253.28	14,343,566,155.95	16,315,539,697.56	14,327,013,214.89
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	2,207,752.45	0.00	2,207,752.45	0.00
ต้นทุนการให้เช่าและบริการ	27,078,805.99	14,319,874.58	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายในการขาย	2,308,897,764.80	2,131,731,315.87	2,313,309,923.38	2,140,884,345.36
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	575,183,594.39	524,962,362.35	568,914,090.93	518,292,274.42
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	23,967,000.00	22,099,000.00	23,877,000.00	22,009,000.00
ค่าตอบแทนกรรมการ	7,532,000.01	6,300,000.00	7,200,000.00	6,300,000.00
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	9,993,192.75	3,763,715.73	9,993,192.75	3,761,986.20
ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์	52,219,537.94	0.00	52,219,537.94	0.00
ต้นทุนทางการเงิน	1,130,131.97	1,142,428.18	595,268.96	718,592.57
รวมค่าใช้จ่าย	19,370,864,033.58	17,047,884,852.66	19,293,856,463.97	17,018,979,413.44
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,037,967.98)	4,233,548.29	0.00	0.00
กำไรก่อนภาษีเงินได้	994,905,872.87	788,346,914.87	968,048,732.96	800,818,756.14
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	200,072,999.04	179,154,370.83	193,441,718.11	179,154,370.83
กำไรสำหรับงวด	794,832,873.83	609,192,544.04	774,607,014.85	621,664,385.31

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)
สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ผลกำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	699,772,481.20	232,397,711.56	699,772,481.20	232,397,711.56
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	699,772,481.20	232,397,711.56	699,772,481.20	232,397,711.56
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	1,494,605,355.03	841,590,255.60	1,474,379,496.05	854,062,096.87
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	790,502,641.11	609,192,454.13	774,607,014.85	621,664,385.31
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	4,330,232.72	89.91	0.00	0.00
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	1,490,275,122.31	841,590,165.69	1,474,379,496.05	854,062,096.87
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	4,330,232.72	89.91	0.00	0.00
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	31	2.50	2.43	1.95

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น งบการเงินรวม
 สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

	ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่				ส่วนได้เสียที่ไม่มี อำนาจควบคุม	รวมส่วนของผู้ ถือหุ้น	
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม				
			จัดสรรแล้ว สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร			องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น เงินลงทุนเพื่อขาย
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 (ปรับปรุง)	318,421,903.00	1,198,889,777.00	60,000,000.00	3,150,056,605.00	2,406,797,297.85	1,278.10	7,134,166,860.95
จ่ายเงินปันผล				(238,816,427.25)			(238,816,427.25)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด				609,192,454.13	232,397,711.56	89.91	841,590,255.60
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2554	318,421,903.00	1,198,889,777.00	60,000,000.00	3,520,432,631.88	2,639,195,009.41	1,368.01	7,736,940,689.30
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	318,421,903.00	1,198,889,777.00	60,000,000.00	3,841,447,550.50	2,828,779,754.21	33,268,479.79	8,280,807,464.50
สำรองตามกฎหมาย			674,000.00	(674,000.00)			0.00
จ่ายเงินปันผล				(286,579,712.70)		(822,850.00)	(287,402,562.70)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด				790,502,641.11	699,772,481.20	4,330,232.72	1,494,605,355.03
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2555	318,421,903.00	1,198,889,777.00	60,674,000.00	4,344,696,478.91	3,528,552,235.41	36,775,862.51	9,488,010,256.83

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น งบการเงินเฉพาะกิจการ
สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น เงินลงทุนเพื่อขาย	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
			จัดสรรแล้ว สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 (ปรับปรุง)	318,421,903.00	1,198,889,777.00	60,000,000.00	3,133,149,995.33	2,406,797,297.85	7,117,258,973.18
จ่ายเงินปันผล				(238,816,427.25)		(238,816,427.25)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด				621,664,385.31	232,397,711.56	854,062,096.87
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2554	318,421,903.00	1,198,889,777.00	60,000,000.00	3,515,997,953.39	2,639,195,009.41	7,732,504,642.80
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	318,421,903.00	1,198,889,777.00	60,000,000.00	3,792,187,353.37	2,828,779,754.21	8,198,278,787.58
จ่ายเงินปันผล				(286,579,712.70)		(286,579,712.70)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด				774,607,014.85	699,772,481.20	1,474,379,496.05
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2555	318,421,903.00	1,198,889,777.00	60,000,000.00	4,280,214,655.52	3,528,552,235.41	9,386,078,570.93

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	994,905,872.87	788,346,914.87	968,048,732.96	800,818,756.14
รายการปรับปรุงกระทบยอดกำไร(ขาดทุน)สุทธิ				
เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน:-				
ค่าเสื่อมราคาและตัดจ่าย	127,151,524.80	120,617,526.58	110,272,568.95	106,883,189.85
หนี้สงสัยจะสูญ	9,000,000.00	9,000,000.00	9,000,000.00	9,000,000.00
ดอกเบี้ยจ่าย	1,130,131.97	1,142,428.18	595,268.96	718,592.57
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	1,037,967.98	(4,233,548.29)	0.00	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนใน				
อสังหาริมทรัพย์	(14,916,485.76)	(1,019.43)	0.00	0.00
(รายการกลับบัญชีผลขาดทุน)จากการด้อยค่า				
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	(27,582,000.00)	(58,000,000.00)	(27,582,000.00)	(58,000,000.00)
(กำไร)ขาดทุนจากการขายเงินลงทุนระยะยาว	(43,444,519.67)	27,002,400.00	(43,444,519.67)	27,002,400.00
รายการกลับบัญชีผลขาดทุนจากการ				
ด้อยค่าของอสังหาริมทรัพย์	(923,129.06)	0.00	0.00	0.00
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	46,671,700.00	0.00	46,671,700.00	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการขายสินทรัพย์	9,953,193.75	3,763,715.73	9,993,192.75	3,761,986.20
ขาดทุนจากอุทกภัย	4,882,133.70	0.00	4,882,133.70	0.00
เงินปันผลรับ	(148,234,288.59)	(137,755,485.96)	(151,635,322.59)	(145,637,520.06)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในส่วนประกอบของสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	959,632,101.99	749,882,931.68	926,801,755.06	744,547,404.70
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(376,073,929.61)	(163,700,733.37)	(334,187,772.01)	(157,367,446.39)
ตัวเงินรับการค้า(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(65,020,090.57)	49,363,601.53	(65,020,090.57)	49,363,601.53
ค่าส่งเสริมการขายค้างรับ(เพิ่มขึ้น)ลดลง	366,698,882.75	801,556,058.81	366,698,882.75	801,556,058.81
สินค้าคงเหลือ(เพิ่มขึ้น)ลดลง	18,298,902.83	188,843,785.91	24,294,786.32	186,457,503.87
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	2,774,125.37	167,014,655.51	791,505.19	165,535,382.51
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	136,724,459.74	18,605,901.43	134,082,458.71	21,118,036.62
เข้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เพิ่มขึ้น(ลดลง)	(49,518,062.77)	(15,458,903.27)	(17,916,006.23)	(15,983,568.47)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
ค่าส่งเสริมการขายค้างจ่ายเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(290,669,076.94)	(639,770,077.19)	(290,669,076.94)	(639,770,077.19)
ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน เพิ่มขึ้น(ลดลง)	16,785,919.64	8,684,765.50	16,200,213.52	8,458,965.97
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(2,933,638.73)	(3,842,478.69)	(5,238,138.38)	(3,435,708.69)
เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	716,699,593.70	1,161,179,507.85	755,838,517.42	1,160,480,153.27
จ่ายดอกเบี้ย	(1,157,453.22)	(1,166,495.81)	(622,590.21)	(742,660.20)
จ่ายภาษีเงินได้	(281,446,492.00)	(257,315,774.98)	(272,599,990.58)	(252,745,921.10)
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมดำเนินงาน	434,095,648.48	902,697,237.06	482,615,936.63	906,991,571.97
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินลงทุนชั่วคราว(เพิ่มขึ้น)ลดลง	29,182,281.24	0.00	25,383,862.33	0.00
เงินลงทุนเพื่อขาย(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(38,339,867.40)	(121,555,204.24)	(38,339,867.40)	(121,555,204.24)
เงินลงทุนในบริษัทร่วม (เพิ่มขึ้น)ลดลง	0.00	(26,349,964.00)	0.00	(26,349,964.00)
เงินลงทุนระยะยาวอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(94,509,187.50)	(17,193,218.24)	(94,509,187.50)	(17,193,218.24)
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นอื่น (เพิ่มขึ้น)ลดลง	0.00	(2,000,000.00)	(33,500,000.00)	(2,000,000.00)
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน (เพิ่มขึ้น)ลดลง	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00
เงินรับจากการขายเงินลงทุน	0.00	30,999,900.00	0.00	30,999,900.00
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	2,579,884.00	0.00	0.00	0.00
ขายเงินลงทุนระยะยาวบริษัทอื่น	103,070,825.20	0.00	103,070,825.20	0.00
ซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(803,368.20)	(44,605,068.89)	0.00	(34,536,688.00)
ขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	26,400,000.00	1,021.43	0.00	0.00
ซื้อทรัพย์สิน	(141,556,710.27)	(359,640,428.84)	(115,939,022.38)	(359,515,424.11)
ซื้อทรัพย์สินไม่มีตัวตน	(22,189,251.99)	(504,135.00)	(21,815,070.99)	(504,135.00)
ขายทรัพย์สิน	5,679,775.38	5,760,494.94	5,293,033.39	5,758,016.37
เงินปันผลรับ	148,234,288.59	145,637,520.06	151,635,322.59	145,637,520.06
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมลงทุน	18,748,669.05	(389,449,082.78)	(18,720,104.76)	(379,259,197.16)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหพัฒนพิบูล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2555 และ 2554
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ / สอบทานแล้ว)

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจาก				
สถาบันการเงิน เพิ่มขึ้น(ลดลง)	(2,573,312.50)	0.00	(2,573,312.50)	0.00
เงินรับฝากจากพนักงานเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(7,952,787.08)	(11,833,982.73)	(7,952,787.08)	(11,833,982.73)
ชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟู	(653,607.81)	(435,738.51)	0.00	0.00
เงินกู้ยืมระยะสั้นอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)	(1,500,000.00)	19,000,000.00	(1,500,000.00)	0.00
จ่ายเงินปันผล	(287,402,562.70)	(238,816,427.25)	(286,579,712.70)	(238,816,427.25)
เงินสดสุทธิได้(ใช้ไป)จากกิจกรรมจัดหาเงิน	(300,082,270.09)	(232,086,148.49)	(298,605,812.28)	(250,650,409.98)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสุทธิเพิ่มขึ้น	152,762,047.44	281,162,005.79	165,290,019.59	277,081,964.83
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดคงเหลือ ณ ต้นงวด	967,734,026.01	537,073,560.82	914,319,586.73	523,415,928.36
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดคงเหลือ ณ สิ้นงวด	1,120,496,073.45	818,235,566.61	1,079,609,606.32	800,497,893.19

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้